



Departement für Volkswirtschaft und Soziales Graubünden
Departament d'economia publica e fatgs socials dal Grischun
Dipartimento dell'economia pubblica e socialità dei Grigioni

ARE 19/07

7000 Chur, Reichsgasse 35

Tel. 081 257 23 14

Fax 081 257 21 71

DEPARTEMENTSVERFÜGUNG

A.

Der Vorstand der Gemeinde Vaz/Obervaz beschloss an seiner Sitzung vom 28. Juni 2007 eine Teilrevision der Ortsplanung, umfassend einen Zonenplan 1:1'000 Clois / Palois / Sporz Davains (Änderung/Ergänzung) sowie einen Generellen Erschliessungsplan 1:1'000 Clois (Änderung/Ergänzung).

Ein Planungs- und Mitwirkungsbericht gemäss Art. 47 der eidgenössischen Raumplanungsverordnung (RPV) liegt vor. Das Amt für Raumentwicklung (ARE) verfasste mit Datum vom 28. März 2007 einen Vorprüfungsbericht.

Die öffentliche Bekanntgabe des Gemeindevorstandsbeschlusses vom 28. Juni 2007 gemäss Art. 48 des Raumplanungsgesetzes für den Kanton Graubünden (KRG) erfolgte am 3. August 2007. Es gingen keine Beschwerden ein.

Mit Schreiben vom 28. September 2007 ersuchte der Gemeindevorstand Vaz/Obervaz das Departement für Volkswirtschaft und Soziales (DVS) um Genehmigung der Revisionsvorlage im Rahmen von Art. 49 KRG.

B.

Zonenplan 1:1'000 Clois/Palois/Sporz Davains (Änderung/Ergänzung)

Der Zonenplan 1:1'000 Clois/Palois/Sporz Davains (Änderung/Ergänzung) vom 28. Juni 2007 gibt zu keinen Bemerkungen Anlass; er kann genehmigt werden.

C.

Genereller Erschliessungsplan 1:1'000 Clois (Änderung/Ergänzung)

Der Generelle Erschliessungsplan 1:1'000 Clois (Änderung/Ergänzung) vom 28. Juni 2007 gibt zu keinen Bemerkungen Anlass; er kann genehmigt werden.

Gestützt auf Art. 49 KRG

verfügt das Departement für Volkswirtschaft und Soziales:

1. Der Zonenplan 1:1'000 Clois/Palois/Sporz Davains (Änderung/Ergänzung) vom 28. Juni 2007 wird genehmigt.
2. Der Generelle Erschliessungsplan 1:1'000 Clois (Änderung/Ergänzung) vom 28. Juni 2007 wird genehmigt.
3. Der Gemeindevorstand Vaz/Obervaz wird ersucht, diesen Beschluss in geeigneter Form öffentlich bekannt zu geben.
4. Der Gemeindevorstand Vaz/Obervaz sorgt für die Nachführung der digitalen Daten nach den Vorgaben des Amtes für Raumentwicklung.
5. Soweit für die Verwirklichung der Planung Bewilligungen irgendwelcher Art notwendig sind, bleibt der Bewilligungsentscheid der zuständigen Behörde oder Amtsstelle vorbehalten.
6. Für das Genehmigungsverfahren werden keine Kosten erhoben.

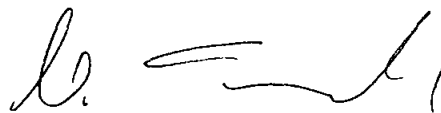
7. Mitteilung an:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Chur, 19. Oktober 2007

**DEPARTEMENT FÜR VOLKS-
WIRTSCHAFT UND SOZIALES**

Der Vorsteher:



mitgeteilt: 23. Okt. 2007

Hansjörg Trachsel, Regierungsrat