



Protokollauszug

der 41. Sitzung vom 4. November 2004, 08.30 Uhr – 12.15 Uhr
Sitzungszimmer Gemeindehaus Lenzerheide

2.5 Quartierplan Valbella (Voa Foppa, Voa Acletta, Voa la Costa) – Einspracheerledigung und Genehmigung

Dem Gemeindevorstand stehen die Quartierplanvorschriften und die Zusammenfassung der Einsprachen mit Erwägungen und Entscheidentwurf zur Verfügung. Im Sinne der Erwägungen soll wie folgt zu den Einsprachen entschieden werden:

Dem Begehren, die finanzielle Beteiligung der Eigentümer des Baugebietes I an der Voa Foppa in den Quartierplanvorschriften festzulegen, wird entsprochen.

Dem Begehren, den Plan im Anhang G zu ändern, wird entsprochen.

Dem Begehren, die Erschliessung der Parzellen 2489 und 2981 offener zu normieren, wird entsprochen.

Dem Begehren, die Frist zum Abbruch der Garage auf Parzelle 2488 zu streichen, wird teilweise – spätestens nach fünf Jahren – entsprochen.

Die übrigen Begehren werden abgewiesen.

Der Gemeindevorstand nimmt zu den Einsprachen einstimmig gemäss Vorschlag Stellung und genehmigt den Quartierplan Valbella. Die Genehmigung der Verlagerung der Wintersportzone erfolgt unter Vorbehalt der Zustimmung durch die Urnengemeinde.

Lenzerheide, 16. Dezember 2019

Für den Protokollauszug:


Aron Moser
Gemeindepräsident




Johann Gruber
Gemeindeschreiber