



Protokollauszug

der 54. Sitzung vom 31. August 1988, 20.30 Uhr – 23.10 Uhr
Sitzungszimmer Gemeindehaus Lenzerheide

2.2 Quartierplan Salvan / Genehmigung der Abänderungen bzw. Ergänzung

Gegen die von den Gebrüdern Kappeli gewünschte Ergänzung des Quartierplans Salvan hat Ernst Zimmermann Einspruch erhoben. Die zwei Einfahrten seien wegzulassen, diese seien zu eng. Es sei ein normaler Gebäudeabstand vorzusehen. Die Perimeterkosten seien von den Verursachern zu tragen. Im weiteren macht Zimmermann darauf aufmerksam, dass sein seit 1967 bestehender Betrieb Lärmimmissionen verursacht.

Die Baubehörde war immer schon der Meinung, eine Einfahrt sei zu streichen. In diesem Einsprachepunkt kann man dem Begehren Zimmermanns nach Möglichkeit bei der Detailgenehmigung Rechnung tragen. Es ist noch offen, ob Perimeterbeiträge erhoben werden. Falls aber Perimeterbeiträge zu erheben sind, müssen alle Anstösser belastet werden. Dagegen ist die Beschwerdemöglichkeit später gegeben. Bezüglich Baulinien besteht die Einsprachemöglichkeit nicht mehr.

Der Gemeindevorstand beschliesst einstimmig die Beantwortung der Einsprache in diesem Sinne. Im übrigen wird der Ergänzung des Quartierplans Salvan zugestimmt.

Lenzerheide, 24. Januar 2020

Für den Protokollauszug:


Aron Moser
Gemeindepräsident




Johann Gruber
Gemeindeschreiber