

## Protokollauszug

**Sitzung des Gemeindevorstandes Malans vom  
Dienstag, 18. August 2015, 18.00 Uhr, Sitzungszimmer, Rathaus**

\*\*\*\*\*

### **065 Quartierplan Selviwingert, Genehmigung**

Gestützt auf Art. 53 Abs. 1 KRG und Art. 19 Abs. 1 KRVO erlässt der Gemeindevorstand den Quartierplan Selviwingert, welcher vom 18. Mai bis 17. Juni 2015 öffentlich aufgelegt wurde, in der am 28. April 2015 revidierten Fassung mit den folgenden, rechtsverbindlichen Bestandteilen:

- V0/Quartierplanvorschriften (QPV) mit Anhängen 3 bis 6
- V1/Bestandesplan
- V2/Neuzuteilungsplan
- V3/Gestaltungsplan
- V4/Erschliessungsplan Verkehr
- V5/Erschliessungsplan Ver- und Entsorgung
- V6/Dienstbarkeitsplan Tiefgarage

Die Genehmigung des Quartierplans erfolgt unter der Auflage, Art. 17 Abs. 5 der Quartierplanvorschriften ersatzlos zu streichen. Sämtliche Baufenster halten die Vorgaben des Baugesetzes betreffend Gebäudelänge ein, eine Überschreitung ist nicht zulässig, weshalb Art. 17 Abs. 5 hinfällig und zu streichen ist.

Gegen den Entwurf des Quartierplans Selviwingert wurden drei Einsprachen eingereicht:

- Das Einspracheverfahren betreffend [REDACTED], wird infolge Rückzug der Einsprachen vom 17. Februar 2014, 10. Oktober 2014 und 17. Juni 2015 als erledigt abgeschrieben.
- Auf die Einsprache von [REDACTED] wird mangels Legitimation nicht eingetreten.
- Die Einsprachen von [REDACTED] vom 14. Februar 2014, 22. Oktober 2014 und vom 14. Juni 2015 werden abgewiesen, soweit sie nicht gegenstandslos geworden sind und darauf eingetreten werden kann.
- Die Kosten der Einspracheverfahren werden gemäss Art. 35 der Quartierplanvorschriften den Quartierplankosten zugeschlagen und gehen zulasten der Quartierplanbeteiligten. Die Aufteilung dieser Kosten erfolgt in einem separaten Verfahren (Kostenverteiler, Art. 20 KRVO).

Die vorerwähnten Beschlüsse können innert 30 Tagen seit Eröffnung mittels Beschwerde beim Verwaltungsgericht angefochten werden.

\*\*\*\*\*

**GEMEINDE MALANS**

7208 Malans, 24. September 2019



  
Susanne Krättli-Lori, Gemeindepräsidentin

  
Martin Pitschi, Gemeindegemeinsamer

Geht an:

- Quartierplanakten Selviwingert