

Genehmigung Quartierplan Degen, Malans (Änderung / Überarbeitung) Entscheid des Gemeindevorstandes Malans vom 02.10.2019

I. Feststellungen und Erwägungen

Die Änderung / Überarbeitung der Quartierplanunterlagen Degen, Malans, lag vom 9. August bis 9. September 2019 öffentlich auf.

Mit Datum vom 9. September 2019 ist eine Einsprache gegen die aufgelegten Quartierplanakten eingegangen. Die Einsprache wird mit separatem Entscheid behandelt und dem Einsprecher mitgeteilt.

II. Anpassungen

Aufgrund der Einsprache wird zwecks besserer Lesbarkeit des Erschliessungsplans die Signatur «Hausanschlüsse bestehend (Wasser-, Kanalisationsleitung)» verstärkt. Ferner wird in den Quartierplanvorschriften in der Tabelle auf Seite 11, Zeile ME-Str. Parz. 456, 1180T, 21341231, 1380) die Parz. Nr. 2131 korrigiert.

III. Beschluss

Unter Berücksichtigung der vorgenannten Anpassungen genehmigt der Gemeindevorstand die Quartierplanakten Degen Malans (Änderungen / Überarbeitung), umfassend folgende Bestandteile:

- Quartierplanvorschriften Änderung / Überarbeitung
- Bestandesplan 1:500 Änderung / Überarbeitung
- Gestaltungsplan 1:500 Änderung / Überarbeitung
- Erschliessungsplan 1:500 Änderung / Überarbeitung
- Neuzuteilungsplan 1:500 Änderung / Überarbeitung

IV. Rechtsmittel:

Gegen den vorliegenden Beschluss des Gemeindevorstandes Malans kann innert 30 Tagen Beschwerde beim Verwaltungsgericht des Kantons Graubünden, Villa Brunnengarten, Obere Ples-surstrasse 1, 7000 Chur, erhoben werden.



GEMEINDE MALANS


Susanne Krättli-Lori, Gemeindepräsidentin


Martin Pitschi, Gemeindeschreiber

Mitteilung an:

- Alle Grundeigentümer Quartierplangebiet Degen
- Silvio Sauter, Stauffer & Studach Raumentwicklung
- Quartierplanakten Degen intern

Mitgeteilt am: 30. 10. 19