Protokollauszug
Stadtratssitzung vom 31. März 2006

93 04. BAU- UND GESTALTUNGSPLANUNG
04.30 Quartierplanung
04.30.00 Quartierpläne
Quartierplanverfahren Kessler, Genehmigung/Verabschiedung Quartierplanunterlagen z. Hd. der öffentlichen Auflage

Referent: Bauchef Lorenz Tanner
Diskussion, Beschluss

(Vgl. Stadtratsprotokoll vom 01.12.2003, Geschäftsnummer 391, Stadtratsprotokoll vom 18.10.2004, Geschäftsnummer 316, Stadtratsprotokoll vom 19.11.2004, Geschäftsnummer 344, Stadtratsprotokoll vom 18.02.2005, Geschäftsnummer 51 und Stadtratsprotokoll vom 13.05.2005, Geschäftsnummer 169).

Bauchef Lorenz Tanner erläutert die vorliegenden Unterlagen zum Quartierplan Kessler und orientiert über den Bearbeitungsstand. Folgende Unterlagen liegen dem Stadtrat vor:

- Quartierplanvorschriften
- Situationsplan Beizugsgebiet
- Erschliessungsplan Verkehrsanlagen
- Tabelle 1 / Flächenverzeichnis / Kostenverteilung
- Plan Erschliessungsanlagen

Antrag BK: Genehmigung/Verabschiedung der Quartierplanunterlagen Kessler unter Berücksichtigung der vorliegenden Anpassungen zu den Artikeln 3 (Zweck) und 18 (Kosten für die Erstellung von Verkehrsanlagen) in den Quartierplanvorschriften. Im Weiteren ist in den Quartierplanvorschriften generell die Bezeichnung „private Erschliessungsstrasse“ und nicht „Sammelstrasse“ zu verwenden.

Beschluss/weiteres Vorgehen
Dem Antrag der BK wird zugestimmt. Die bereinigte Fassung der Quartierplanvorschriften Kessler wird den involvierten Grundeigentümern zur Unterzeichnung zugestellt. Vorgängig werden die involvierten Grundeigentümer von Stadtpräsident Christian Möhr und Bauchef Lorenz Tanner zu einer Besprechung eingeladen. Sofern die besagten Grundeigentümer ihr Einverständnis erteilen, erfolgt die nachfolgende öffentliche Auflage im Rahmen eines privaten Quartierplanverfahrens. Andernfalls werden die Quartierplanunterlagen Kessler - gestützt auf Art. 86 des Baugesetzes - als amtliches Quartierplanverfahren öffentlich aufgelegt.

Erstellungsdatum: 03.12.2013