



Auszug aus dem Protokoll der Vorstandssitzung vom 21.12.2015

Vorbehalten bleibt die Protokollgenehmigung durch den Gemeindevorstand!

Absender: RAM_POP
Archivplan: 792 Quartierpläne

Beschlusnummer: GVO.2015.1098

12. Quartierplan Büdemi – Genehmigung neuer Kostenverteiler

Sachverhalt / Erwägungen:

In Zusammenhang mit dem Neubauprojekt „Büdemi“ sind die Erschliessungskosten neu zu verteilen.

Gemäss Quartierplanvorschriften hat der Eigentümer der Parzelle 20453 (SMI Swiss Mountain Immobilien AG, Kuno Casanova) folgende Kosten zu tragen:

- Planung, Erstellung, Erneuerung und Unterhalt der privaten Zufahrt und der Werkleitungen für die Parz. 20453 (auf Parz. 21354).
- Beteiligung an den bisher aufgelaufenen Planungs- und Baukosten der Erschliessungsstrasse auf Parz. 20454 und den neuen Werkleitungen im Quartierplangebiet.

Der Kostenverteiler für die Erschliessungskosten wurde aufgrund der oben erwähnten Bestimmungen angepasst, von der HMQ AG beglaubigt, von der Gemeinde geprüft und den Quartierplanbeteiligten zur schriftlichen Vernehmlassung zugestellt.

Nachdem keine Stellungnahmen eingereicht wurden, entscheidet der Gemeindevorstand über den Kostenverteiler und eröffnet den Entscheid den Beteiligten. Gleichzeitig werden die Kostenanteile in Rechnung gestellt (Art. 20 Abs. 5 KRVO).

Antrag:

Genehmigung des Kostenverteilers für die Erschliessungskosten.

Beschluss:

Der Gemeindevorstand genehmigt den neuen Kostenverteiler für die Erschliessungskosten des Quartierplans Büdemi.

7075 Churwalden, 05. Januar 2016

Für die Richtigkeit dieses Protokollauszuges
Dario Friedli, Gemeindevorstand

Verteiler:
- Margrith Raschein
- Peter Krättli