



DECISIONE DIPARTIMENTALE

In occasione della seduta del 20 gennaio 2020 il Consiglio comunale del **Comune di Brusio** ha deliberato una revisione della Pianificazione locale contenuta nel seguente strumento pianificatorio: Piano delle zone 1:1'000 Zona artigianale particella n. 1804.

Conformemente all'art. 47 dell'Ordinanza federale sulla pianificazione del territorio (OPT; SR 700.1) è stato elaborato un Rapporto di pianificazione e partecipazione datato 21 gennaio 2020. L'Ufficio per lo sviluppo del territorio (ARE-GR) ha redatto un Rapporto d'esame preliminare datato 18 novembre 2019.

La decisione del Consiglio comunale del 20 gennaio 2020 è stata pubblicata conformemente all'art. 48 della Legge sulla pianificazione territoriale del Cantone dei Grigioni (LPTC; BR 801.100) in data 30 gennaio 2020. Non sono stati inoltrati ricorsi.

Con lettera del 20 marzo 2020 il Consiglio comunale di Brusio ha chiesto al Dipartimento dell'economia pubblica e socialità l'approvazione della suddetta revisione ai sensi dell'art. 49 cpv. 3 LPTC.

Piano delle zone 1:1'000 Zona artigianale particella n. 1804

La revisione ha per oggetto la particella n. 1804 che in base alla vigente Pianificazione locale è attribuita in parte alla Zona paese (P) e in parte alla Zona ampliamento paese 3 (AP3). È stata decisa l'attribuzione del fondo alla Zona artigianale (A). La riclassificazione è motivata da interessi aziendali volti a sfruttare il terreno fabbricabile dell'impresa in modo più razionale e compatto.

La revisione corrisponde agli indirizzi del nuovo Piano direttore cantonale Sezioni "Politica di orientamento territoriale" e Insediamento" del 18 marzo 2018, approvato dal Consiglio federale in data 10 aprile 2019 (PDC-I), in particolare agli obbiettivi primari di indirizzare lo sviluppo urbanistico all'interno delle aree già insediate e di compattarle. Con la revisione in oggetto può essere evitato un dislocamento parziale dell'azienda e/o uno sfruttamento subottimale dell'areale.

Il terreno è già utilizzato, rispettivamente edificato a scopo lavorativo. La zona edificabile e l'area insediativa non sono ampliate. La revisione non pregiudica lo svolgimento dei lavori pianificatori di adeguamento al PDC-I in corso sul resto del territorio comunale, né in quello limitrofo, né in quello a largo raggio.

Il Piano delle zone 1:1'000 Zona artigianale particella n. 1804 del 20 gennaio 2020 non dà adito a osservazioni; può essere approvato.

In virtù dell'art. 49 cpv. 3 LPTC

il Dipartimento dell'economia pubblica e socialità decide:

1. Il Piano delle zone 1:1'000 Zona artigianale particella n. 1804 del 20 gennaio 2020 è approvato.
2. S'invita il Consiglio comunale di Brusio a pubblicare la presente disposizione in forma adeguata (senza indicazione dei rimedi giuridici).
3. Il Consiglio comunale di Brusio provvede alla tenuta a giorno dei dati della pianificazione delle utilizzazioni secondo le direttive dell'Ufficio per lo sviluppo del territorio.
4. È fatta salva la decisione d'autorizzazione di quell'autorità o ufficio competente che nell'ambito dell'attuazione della pianificazione in oggetto dovesse essere chiamato a rilasciare autorizzazioni di qualsiasi genere.

5. Non vengono rimosse spese.

6. Comunicazione a:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

Coira, 8 aprile 2020

comunicata il: 15 APR 2020

**DIPARTIMENTO DELL'ECONOMIA
PUBBLICA E SOCIALITÀ**

Il capodipartimento:



Consigliere di Stato Marcus Caduff