



Departement für Volkswirtschaft und Soziales Graubünden
Departament d'economia publica e fatgs socials dal Grischun
Dipartimento dell'economia pubblica e socialità dei Grigioni

ARE 22/10 7000 Chur, Reichsgasse 35

Tel. 081 257 23 11

Fax 081 257 21 71

DEPARTEMENTSVERFÜGUNG

A

Der Vorstand der Gemeinde **Trimmis** beschloss an seiner Sitzung vom 24. August 2010 einen Plan "Teilrevision Zonenplan mit Gestaltungselementen 1:2'000 Aufhebung Baugestaltungslinie auf Parzelle Nr. 134 (Cholplatz)".

Ein Planungs- und Mitwirkungsbericht gemäss Art. 47 der eidgenössischen Raumplanungsverordnung (RPV) liegt nicht vor. Auf eine Vorprüfung wurde verzichtet.

Die öffentliche Bekanntgabe des Gemeindevorstandsbeschlusses vom 24. August 2010 gemäss Art. 48 des Raumplanungsgesetzes für den Kanton Graubünden erfolgte am 16. September 2010. Es gingen keine Beschwerden ein.

Mit Schreiben vom 30. August 2010 ersuchte der Gemeindevorstand Trimmis das Departement für Volkswirtschaft und Soziales um Genehmigung der Revisionsvorlage im Rahmen von Art. 49 KRG.

B

Teilrevision Zonenplan mit Gestaltungselementen 1:2'000 Aufhebung Baugestaltungslinie auf Parzelle Nr. 134 (Cholplatz)

Auf der Parzelle Nr. 134 wurde seinerzeit eine Baugestaltungslinie festgelegt. Aufgrund eines konkreten Bauvorhabens soll diese Baugestaltungslinie aufgehoben werden. Einer Genehmigung steht nichts entgegen.

Gestützt auf Art. 49 KRG

verfügt das Departement für Volkswirtschaft und Soziales:

1. Der Plan **"Teilrevision Zonenplan mit Gestaltungselementen 1:2'000 Aufhebung Baugestaltungslinie auf Parzelle Nr. 134 (Cholplatz)** vom 24. August 2010 wird genehmigt.
2. Der Gemeindevorstand Trimmis wird ersucht, diesen Beschluss in geeigneter Form öffentlich bekannt zu geben (ohne Rechtsmittelbelehrung).
3. Der Gemeindevorstand Trimmis sorgt für die Nachführung der digitalen Daten nach den Vorgaben des Amtes für Raumentwicklung.
4. Soweit für die Verwirklichung der Planung Bewilligungen irgendwelcher Art notwendig sind, bleibt der Bewilligungsentscheid der zuständigen Behörde oder Amtsstelle vorbehalten.
5. Für das Genehmigungsverfahren werden keine Kosten erhoben.
6. Mitteilung an:

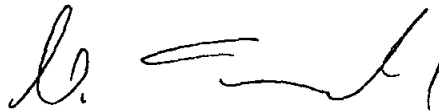
- [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Chur, 22. Oktober 2010

mitgeteilt am: **26. Okt. 2010**

**DEPARTEMENT FÜR VOLKS-
WIRTSCHAFT UND SOZIALES**

Der Vorsteher:



Hansjörg Trachsel, Regierungsrat