



**Departement für Volkswirtschaft und Soziales Graubünden**  
**Departament d'economia publica e fatgs socials dal Grischun**  
**Dipartimento dell'economia pubblica e socialità dei Grigioni**

ARE 7/07

7000 Chur, Reichsgasse 35

Tel. 081 257 23 14

Fax 081 257 21 71

## **DEPARTEMENTSVERFÜGUNG**

Der Vorstand der Gemeinde Maladers beschloss an seiner Sitzung vom 29. Januar 2007 eine Teilrevision der Ortsplanung, umfassend einen Generellen Gestaltungsplan 1:1'000 Chisgruoba (Änderung).

Ein Planungs- und Mitwirkungsbericht gemäss Art. 47 der eidgenössischen Raumplanungsverordnung (RPV) liegt vor. Anstelle einer Vorprüfung fand am 19. Oktober 2006 an Ort und Stelle ein Augenschein statt.

Die öffentliche Bekanntgabe des Gemeindevorstandsbeschlusses vom 29. Januar 2007 gemäss Art. 48 des Raumplanungsgesetzes für den Kanton Graubünden (KRG) erfolgte am 8. Februar 2007. Es gingen keine Beschwerden ein.

Mit Schreiben vom 8. Februar 2007 ersuchte der Gemeindevorstand Maladers um Genehmigung der Revisionsvorlage im Rahmen von Art. 49 KRG.

### **Genereller Gestaltungsplan 1:1'000 Chisgruoba (Änderung)**

Der Generelle Gestaltungsplan 1:1'000 Chisgruoba (Änderung) vom 29. Januar 2007 gibt zu keinen Bemerkungen Anlass; er kann genehmigt werden.

Gestützt auf Art. 49 KRG

**verfügt das Departement für Volkswirtschaft und Soziales:**

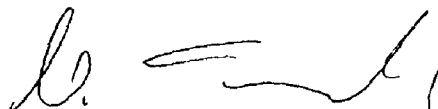
1. Der **Generelle Gestaltungsplan 1:1'000 Chisgruoba (Änderung)** vom 29. Januar 2007 wird genehmigt.
2. Der Gemeindevorstand Maladers wird ersucht, diesen Beschluss in geeigneter Form öffentlich bekannt zu geben.
3. Soweit für die Verwirklichung der Planung Bewilligungen irgendwelcher Art notwendig sind, bleibt der Bewilligungsentscheid der zuständigen Behörde oder Amtsstelle vorbehalten
4. Für das Genehmigungsverfahren werden keine Kosten erhoben.
5. Mitteilung an:

- [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Chur, 1. Juni 2007

**DEPARTEMENT FÜR VOLKS-  
WIRTSCHAFT UND SOZIALES**

Der Vorsteher:



Hansjörg Trachsel, Regierungsrat