C) DIENSTBARKEITEN

1. ALTER BESTAND

[redacted]

1.
Liegenschaft Nr. 1650 Plan 37

mit
780 m2 Wiese "Matiel"

Anmerkungen:
1. Quartierplan Matiel West, 20.10.1997
2. Subjektiv-dingliches Miteigentum zu 24/100 an Grundstück 1652, 20.10.1997
3. Subjektiv-dingliches Miteigentum zu 33 1/3 / 100 an Grundstück 1851, 20.10.1997
4. Nutzungstransport zulasten 1851, 20.10.1997

Vormerkungen:
1. Kaufsrecht zum Preis gemäss Beleg bis 31.03.2012 zugunsten [redacted], 18.03.2011

Dienstbarkeiten und Grundlasten:
a) Recht/Last: Bau und Betrieb von Werkleitungen (Wasser und Kanalisation) zulasten und zugunsten 1651, 1653, 1848, 1849, 1850, 20.10.1997
b) Recht/Last: Gegenseitiges Grenzbaurecht für Autogarage zulasten und zugunsten 1651, 20.10.1997
c) Recht: Grenzbaurecht für Autogarage zulasten 1652, 20.10.1997

Grundpfandrechte:
Keine

2.
Liegenschaft Nr. 1653 Plan 37

mit
672 m2 Wiese und Strasse/Weg "Matiel"

Anmerkungen:
1. Quartierplan Matiel West, 20.10.1997
2. Subjektiv-dingliches Miteigentum zu 20/100 an Grundstück 1652, 20.10.1997

Vormerkungen:
1. Kaufsrecht zum Preis gemäss Beleg bis 31.03.2012 zugunsten [redacted], 07.04.2010, 18.03.2011

Dienstbarkeiten und Grundlasten:
a) Recht/Last: Bau und Betrieb von Werkleitungen (Wasser und Kanalisation) zulasten und zugunsten 1650, 1651, 1848, 1849, 1850, 20.10.1997

Grundpfandrechte:
Keine

3.
Liegenschaft Nr. 1848 Plan 37

mit
673 m2 Wiese "Matiel"

Anmerkungen:
1. Quartierplan Matiel West, 20.10.1997
2. Subjektiv-dingliches Miteigentum zu 24/100 an Grundstück 1652, 20.10.1997
3. Subjektiv-dingliches Miteigentum zu 33 1/3 / 100 an Grundstück 1851, 20.10.1997
4. Nutzungstransport zulasten 1851, 20.10.1997

Vormerkungen:
1. Kaufsrecht zum Preis gemäss Beleg bis 31.03.2012 zugunsten [redacted], 07.04.2010, 18.03.2011

Dienstbarkeiten und Grundlasten:
a) Recht/Last: Bau und Betrieb von Werkleitungen (Wasser und Kanalisation) zulasten und zugunsten 1650, 1651, 1653, 1849, 1850, 20.10.1997
b) Recht/Last: Gegenseitiges Grenzbaurecht für Autogarage zulasten und zugunsten 1651, 20.10.1997
c) Recht: Grenzbaurecht für Autogarage zulasten 1652, 20.10.1997

Grundpfandrechte:
Keine

4.
Liegenschaft Nr. 1849 Plan 37

mit
673 m2 Wiese "Matiel"

Anmerkungen:
1. Quartierplan Matiel West, 20.10.1997

Vormerkungen:
1. Kaufsrecht zum Preis gemäss Beleg bis 31.03.2012 zugunsten [redacted], 07.04.2010, 18.03.2011

Dienstbarkeiten und Grundlasten:
a) Recht/Last: Bau und Betrieb von Werkleitungen (Wasser und Kanalisation) zulasten und zugunsten 1650, 1651, 1653, 1848, 1850, 20.10.1997
b) Recht: Grenzbaurecht zulasten 1851, 20.10.1997

Grundpfandrechte:
Keine

5.
Liegenschaft Nr. 1850 Plan 37

mit
673 m2 Wiese und Strasse/Weg "Matiel"

Anmerkungen:
1. Quartierplan Matiel West, 20.10.1997
2. Subjektiv-dingliches Miteigentum zu 8/100 an Grundstück 1652, 20.10.1997

Vormerkungen:
1. Kaufsrecht zum Preis gemäss Beleg bis 31.03.2012 zugunsten [redacted], 07.04.2010, 18.03.2011

Dienstbarkeiten und Grundlasten:
a) Recht/Last: Bau und Betrieb von Werkleitungen (Wasser und Kanalisation) zulasten und zugunsten 1650, 1651, 1653, 1848, 1849, 20.10.1997
b) Last: Baurecht für Kabeltrennstation zugunsten [redacted], 26.07.1999

Grundpfandrechte:
Keine

[redacted]
und
[redacted]

- als Miteigentümer je zur Hälfte

Liegenschaft Nr. 1651 Plan 37

Wohnhaus Vers.-Nr. 199F, Garage Vers.-Nr. 199F-A
mit
666 m2 Gebäudegrundfläche und Garten "Matiel"

Anmerkungen:
1. Quartierplan Matiel West, 20.10.1997
2. Subjektiv-dingliches Miteigentum zu 24/100 an Grundstück 1652, 20.10.1997
3. Subjektiv-dingliches Miteigentum zu 33 1/3 / 100 an Grundstück 1851, 20.10.1997
4. Nutzungstransport zulasten 1851, 20.10.1997

Vormerkungen:
1. Nachrückungsrecht zugunsten Grundpfandrecht 2. Pfandstelle, 24.01.2000

Dienstbarkeiten und Grundlasten:
a) Recht/Last: Bau und Betrieb von Werkleitungen (Wasser und Kanalisation) zulasten und zugunsten 1650, 1653, 1848, 1849, 1850, 20.10.1997
b) Recht/Last: Gegenseitiges Grenzbaurecht für Autogarage zulasten und zugunsten 1650, 20.10.1997
c) Recht/Last: Gegenseitiges Grenzbaurecht für Autogarage zulasten und zugunsten 1848, 20.10.1997
d) Recht: Grenzbaurecht für Autogarage zulasten 1652, 20.10.1997

Grundpfandrechte:
Gemäss Grundbuch

subjektiv dinglich verbunden mit Grundstück Nr. 1650, 1651, 1653, 1848, 1850

Liegenschaft Nr. 1652 Plan 37

mit
372 m2 Strasse/Weg und Wiese "Matiel"

Anmerkungen:
1. Quartierplan Matiel West, 20.10.1997

Vormerkungen:
Keine

Dienstbarkeiten und Grundlasten:
a) Last: Grenzbaurecht für Autogarage zugunsten 1650, 1651, 1848, 20.10.1997

Grundpfandrechte:
Keine

subjektiv dinglich verbunden mit Grundstück Nr. 1650, 1651, 1848

Liegenschaft Nr. 1851 Plan 37

mit
75 m2 Parkplatz "Matiel"

Anmerkungen:
1. Quartierplan Matiel West, 20.10.1997
2. Nutzungstransport zugunsten 1650, 1651, 1848, 20.10.1997

Vormerkungen:
Keine

Dienstbarkeiten und Grundlasten:
a) Last: Grenzbaurecht zugunsten 1849, 20.10.1997

Grundpfandrechte:
Keine

2. NEUER BESTAND

[redacted]

1.
Liegenschaft Nr. 1650 Plan 37

mit
780 m2 Wiese "Matiel"

Anmerkungen:
1. Quartierplan Matiel West
2. Subjektiv-dingliches Miteigentum zu 25/100 an Grundstück 1652, 20.10.1997

Vormerkungen:
1. Kaufsrecht zum Preis gemäss Beleg bis 31.03.2012 zugunsten [redacted], 18.03.2011

Dienstbarkeiten und Grundlasten:
a) Recht/Last: Bau und Betrieb von Werkleitungen (Wasser und Kanalisation) zulasten und zugunsten 1651, 1848, 1850
b) Recht/Last: Gegenseitiges Grenzbaurecht für Autogarage zulasten und zugunsten 1651, 20.10.1997
c) Recht: Grenzbaurecht für Autogarage zulasten 1652, 20.10.1997
d) Recht: Nutzungsrecht an den Parkplätzen P1 + P2 zulasten 1848

Grundpfandrechte:
Keine

2.
Liegenschaft Nr. 1848 Plan 37

mit
1515 m2 Wiese und Strasse/Weg "Matiel"

Anmerkungen:
1. Quartierplan Matiel West
2. Subjektiv-dingliches Miteigentum zu 50/100 an Grundstück 1652, 20.10.1997

Vormerkungen:
1. Kaufsrecht zum Preis gemäss Beleg bis 31.03.2012 zugunsten [redacted], 07.04.2010, 18.03.2011

Dienstbarkeiten und Grundlasten:
a) Recht/Last: Bau und Betrieb von Werkleitungen (Wasser und Kanalisation) zulasten und zugunsten 1650, 1651, 1850, 20.10.1997
b) Last: Nutzungsrecht an den Parkplätzen P1 + P2 zugunsten 1650
c) Last: Nutzungsrecht an den Parkplätzen P3 + P4 zugunsten 1651
d) Last: Grenzbaurecht für Autogarage zugunsten 1651

Grundpfandrechte:
Keine

3.
Liegenschaft Nr. 1850 Plan 37

mit
1251 m2 Wiese "Matiel"

Anmerkungen:
1. Quartierplan Matiel West

Vormerkungen:
1. Kaufsrecht zum Preis gemäss Beleg bis 31.03.2012 zugunsten [redacted], 07.04.2010, 18.03.2011

Dienstbarkeiten und Grundlasten:
a) Recht/Last: Bau und Betrieb von Werkleitungen (Wasser und Kanalisation) zulasten und zugunsten 1650, 1651, 1848, 20.10.1997
b) Last: Baurecht für Kabeltrennstation zugunsten [redacted] 26.07.1999

Grundpfandrechte:
Keine

[redacted]
und
[redacted]

- als Miteigentümer je zur Hälfte

Liegenschaft Nr. 1651 Plan 37

Wohnhaus Vers.-Nr. 199F, Garage Vers.-Nr. 199F-A
mit
666 m2 Gebäudegrundfläche und Garten "Matiel"

Anmerkungen:
1. Quartierplan Matiel West, 20.10.1997
2. Subjektiv-dingliches Miteigentum zu 25/100 an Grundstück 1652, 20.10.1997

Vormerkungen:
1. Nachrückungsrecht zugunsten Grundpfandrecht 2. Pfandstelle, 24.01.2000

Dienstbarkeiten und Grundlasten:
a) Recht/Last: Bau und Betrieb von Werkleitungen (Wasser und Kanalisation) zulasten und zugunsten 1650, 1848, 1850, 20.10.1997
b) Recht/Last: Gegenseitiges Grenzbaurecht für Autogarage zulasten und zugunsten 1650, 20.10.1997
c) Recht: Grenzbaurecht für Autogarage zulasten 1848
d) Recht: Grenzbaurecht für Autogarage zulasten 1652, 20.10.1997
e) Recht: Nutzungsrecht an den Parkplätzen P3 + P4 zulasten 1848

Grundpfandrechte:
Gemäss Grundbuch

subjektiv dinglich verbunden mit Grundstück Nr. 1650, 1651, 1848

Liegenschaft Nr. 1652 Plan 37

mit
372 m2 Strasse/Weg und Wiese "Matiel"

Anmerkungen:
1. Quartierplan Matiel West, 20.10.1997

Vormerkungen:
Keine

Dienstbarkeiten und Grundlasten:
a) Last: Grenzbaurecht für Autogarage zugunsten 1650, 1651, 20.10.1997

Grundpfandrechte:
Keine