



Gemeinde Klosters-Serneus

Gemeindevorstand

Klosters, 6. Februar 2019

Protokollauszug

Sitzung des Gemeindevorstandes Saas Nr. 07/11 vom 21. März 2011

Bau-/Planungswesen – Quartierplan

04.06.00

11. Quartierplanung Gällerdonda/Valiraschga – Genehmigung Änderung Erschliessungsplan 1:500

Aufgrund der Sachlage gemäss Beschluss des Gemeindevorstandes vom 7. Februar 2011 (siehe Protokoll Seite 4849) erlässt der Gemeindevorstand nachstehenden **Entscheid:**

I. Feststellungen und Erwägungen

1. Am 7. Februar 2011 beschloss der Gemeindevorstand, für das Gebiet Oberdorf/Gällerdonda/Valiraschga eine Überarbeitung der Quartierplanung einzuleiten.

Die Orientierung der Grundeigentümer im Quartierplangebiet erfolgte am 8. Februar 2011; der Entscheid wurde zusätzlich am 11. Februar 2011 im amtlichen Publikationsorgan der Gemeinde bekannt gegeben.
2. Die Einleitung wie auch die Änderungen im Erschliessungsplan 1:500 lagen vom 11. Februar bis zum 12. März 2011 (30 Tage) öffentlich auf.
3. Es sind keine Einsprachen zum Einleitungsbeschluss und zu den Änderungen eingegangen.

II. Beschluss

1. Der Gemeindevorstand genehmigt folgende Änderung des Erschliessungs-Planes 1:500:
"Anpassung des Hochbauverbotes auf Parzelle Nr. 1172"
2. Die Kosten der Änderung und sämtlicher damit zusammenhängender Gebühren und Abgaben gehen vollumfänglich zu Lasten der Parzelle Nr. 1172.

3. Rechtsmittel

Der vorliegende Beschluss kann innert 30 Tagen seit dessen Mitteilung mittels Rekurs beim Verwaltungsgericht des Kantons Graubünden, Chur, angefochten werden.

4. Mitteilungen an:

- alle Grundeigentümer im Quartierplanbereich
- Planungsbüro Stauffer & Studach AG, Alexanderstrasse 38, 7000 Chur

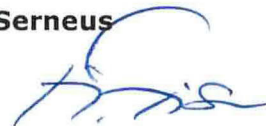
*Beilage: Änderung Erschliessungsplan 1:1000, Anpassung Hochbauverbot
Parzelle Nr. 1172*

Für richtigen Auszug:
06.02.2018

Gemeinde Klosters-Serneus



Kurt Steck
Gemeindepräsident



Michael Fischer
Gemeindeschreiber