



# COMUNE DI POSCHIAVO

CE

Decisione del:

14 dicembre 1998

Comunicata il:

30 DIC. 1998

No. prot.

98-722 / 99.482

## IL CONSIGLIO COMUNALE DI POSCHIAVO QUALE AUTORITÀ EDILIZIA

### preso atto:

- della richiesta di allestimento del piano di quartiere inoltrata il 3 aprile 1996 dai proprietari delle particelle n. 14, 15, 16, 18, 19 e 20, piano n. 40, nella zona Manerbul – Via Lunga nel Borgo di Poschiavo
- dell'entrata in vigore della nuova assegnazione nel fondovalle del Comune di Poschiavo avvenuta con effetto dal 1° gennaio 1997, in virtù della quale le particelle succitate acquisiscono nell'ordine i numeri 870, 1026, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047 e 7092, piano 9, nella zona Manerbul – Via Lunga nel Borgo di Poschiavo

### richiamato:

- il proprio decreto del 30 maggio/10 giugno 1996, mediante il quale è stata definita e pubblicata l'area del piano di quartiere in oggetto
- il proprio decreto del 28 ottobre/5 novembre 1996, mediante il quale è stata disposta l'attuazione del piano di quartiere in oggetto

### preso atto:

- della proposta di piano di quartiere elaborata dallo studio d'architettura Evaristo Zanolari, 7742 Poschiavo

### constatato:

- che durante l'esposizione pubblica del piano di quartiere effettuata dal 30 ottobre al 30 novembre 1998 non sono state inoltrate opposizioni al progetto

### ritenuto:

- che i documenti del piano di quartiere esposti ed incontestati sono cresciuti in forza di cosa giudicata

### e m a n a:

ai sensi degli art. 38 e sgg. della legge cantonale sulla pianificazione del territorio (LPTC)  
ed ai sensi degli art. 22 e sgg. della legge edilizia comunale (LECo)

## IL PIANO DI QUARTIERE MANERBUL – VIA LUNGA

fondato sul seguente regolamento