

Die Regierung  
des Kantons Graubünden

La regenza  
dal chantun Grischun

Il Governo  
del Cantone dei Grigioni



Sitzung vom

18. März 2014

Mitgeteilt den

19. März 2014

Protokoll Nr.

253

## A.

Die Stimmberechtigten der Gemeinde **Zuoz** beschlossen an der Gemeindeversammlung vom 16. Januar 2013 eine Teilrevision der Ortsplanung. Folgendes Planungsmittel wurde verabschiedet:

- Teilrevision Baugesetz (Art. 28, 37, 40, 45, 61 und 79)

Ein Planungs- und Mitwirkungsbericht vom 17. Januar 2013 gemäss Art. 47 der eidgenössischen Raumplanungsverordnung (RPV) liegt vor.

Das Amt für Raumentwicklung (ARE) verfasste mit Datum vom 18. Oktober 2012 einen Vorprüfungsbericht.

Die öffentliche Bekanntgabe des Gemeindeversammlungsbeschlusses vom 16. Januar 2013 gemäss Art. 48 des Raumplanungsgesetzes für den Kanton Graubünden (KRG) erfolgte am 24. Januar 2013. Es gingen keine Beschwerden ein.

Mit Schreiben vom 4. Februar 2013 ersuchte der Gemeindevorstand Zuoz um Genehmigung der Revisionsvorlage im Rahmen von Art. 49 KRG.

## B.

### **Teilrevision des Baugesetzes**

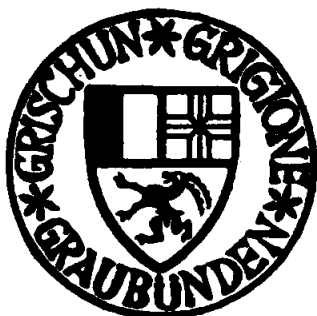
Die am 16. Januar 2013 beschlossene Teilrevision des Baugesetzes (Art. 28, 37, 40, 45, 61 und 79) gibt zu keinen Bemerkungen Anlass; sie kann genehmigt werden.

Gestützt auf Art. 49 KRG

**beschliesst die Regierung:**

1. Die am 16. Januar 2013 beschlossene Teilrevision des Baugesetzes (Art. 28, 37, 40, 45, 61 und 79) wird genehmigt.
2. Der Gemeindevorstand Zuoz wird ersucht, diesen Beschluss in geeigneter Form öffentlich bekannt zu geben (ohne Rechtsmittelbelehrung).
3. Soweit für die Verwirklichung der Planung Bewilligungen irgendwelcher Art notwendig sind, bleibt der Bewilligungsentscheid der zuständigen Behörde oder Amtsstelle vorbehalten.
4. Für das Genehmigungsverfahren werden keine Kosten erhoben.
5. Mitteilung an:

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]



Namens der Regierung

Der Präsident:

*M. Cavigelli*

Dr. M. Cavigelli

Der Kanzleidirektor:

*C. Riesen*

Dr. C. Riesen