



Auszug aus dem Protokoll des Gemeindevorstandes vom 19. August 1993

Traktandum:

376

4.9 Quartierplan "Oberbrugg"

Trakt. 338/1993

Die Grundeigentümer Domkapitel und Immo-Mathis AG stellen eine ihrerseits unterzeichnete Vereinbarung bezüglich des Landerwerbspreises zu. Darin wird der Landerwerbspreis mit Fr. 520.-- pro m2 verankert. Die Gemeinde verrechnet für den Perimeter Fr. 435.-- pro m2. Der Differenzbetrag von Fr. 85.-- wird von der Immo-Mathis AG dem Domkapitel ausgerichtet. Insoweit kann die Vereinbarung gutgeheissen werden. Auszuschliessen ist jedoch die immer noch verlangte AZ-Gutschrift durch die Gemeinde an das Domkapitel für das für den Strassenbau benötigte Land.

Die Quartierplanbestimmungen und das Quartier-Erschliessungsreglement sind ebenfalls korrigiert worden und entsprechen den verlangten Grundsätzen für die Ueberbauung dieses Quartierplangebietes.

Durch heutigen Beschluss werden somit genehmigt:

- a) Quartierplan "Oberbrugg", beinhaltend
 - genehmigter Abgrenzungsplan
 - Situationsplan Erschliessung
 - Situationsplan der einzelnen Bauten
 - Grundrisse, Schnitte, Ansichten der Gebäude A - D
 - Gutachten Quartiergestaltung und -Erschliessung
- b) Quartierplanbestimmungen
- c) Quartier-Erschliessungsreglement.

Sämtliche Unterlagen können unterzeichnet und mit dem Genehmigungsvermerk versehen werden.

Für richtigen Auszug:

**GEMEINDERATSKANZLEI
IGIS-LANDQUART**

Der Gemeindeschreiber:

Auszug an:
Baukommission