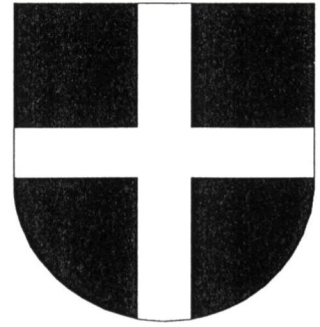


CANTONE DEI GRIGIONI

COMUNE DI BRUSIO



PIANIFICAZIONE LOCALE

Revisione parziale Campocologno
Zone di pericolo / Zona scalo merci 1

Relazione

del 16 dicembre 2005

1. Situazione iniziale

- **Revisione totale 1997**

Nell'ambito dell'approvazione della revisione totale del 7 dicembre 1997, il Governo (decreto no. 657 del 13 aprile 1999) ha fatto le seguenti osservazioni per quanto concerne la zona piazzale di travaso a Campocologno: "La procedura d'approvazione è sospesa fino alla presentazione di un piano generale delle strutture".

- **Revisione parziale 2002**

Nella revisione parziale del 22 dicembre 2002 (=completamenti e aggiornamenti in base all'approvazione governativa del 13 aprile 1999) approvata dal Governo con decreto no. 242 del 24 febbraio 2004 la zona piazzale di travaso è stata sostituita con le zone scalo merci 1+2 che comprendono solo le particelle private entro quest'area.

Per la zona scalo merci 1 valgono le disposizioni della zona artigianale. Perciò non è più stato necessario un piano generale delle strutture supplementare per stabilire l'intensità di utilizzazione.

Nella zona scalo merci 2, sovrapposta dalla zona di pericolo 1 (pericolo elevato) sono ammessi solo impianti che esplicitamente non sono utilizzabili per ospitare persone o animali.

2. Decorso della revisione parziale PL

In seguito a diverse cadute sassi in zona scalo merci a Campocologno, il Comune ha costruito un vallo paramassi. Il vallo è stato costruito dall'ottobre 2004 al maggio 2005 in base alle indicazioni dell'Ufficio forestale del Grigioni meridionale. Questo vallo rappresenta un prolungamento del vallo costruito già nel 1988. La delimitazione delle zone di pericolo a valle delle due opere di protezione deve essere unitaria.

In base a questo nuovo vallo la Commissione cantonale dei pericoli III ha valutato la delimitazione delle zone di pericolo nell'ambito del sopralluogo del 18 luglio 2005 (vedi protocollo nr. 3_2005_06_P del 30 agosto 2005). Le modifiche richiedono una revisione parziale del piano delle zone 1:2'000 Campocologno / Li Geri.

L'esposizione pubblica ha avuto luogo dal **10 novembre al 9 dicembre 2005**. Durante l'esposizione pubblica non sono state inoltrate delle osservazioni in merito. La revisione parziale è stata accettata dall'Assemblea comunale del **16 dicembre 2005**. L'esito della votazione comunale è stato pubblicato nel Foglio Ufficiale Cantonale del 5 gennaio 2006.

3. Contenuto della revisione parziale

- **Basi**

- Piano delle zone 1:2'000 Campocologno / Li Geri del 07.12.1997 / 22.12.2002
- Protocollo nr. 3_2005_06_P della Commissione dei pericoli III del 30 agosto 2005 con piano 1:5'000

- **Estratto del piano delle zone 1:2'000 Campocologno / Li Geri**

Nella parte superiore del piano sono rappresentati solo le modifiche in confronto al piano delle zone in vigore, cioè il contenuto della revisione parziale.

Nella parte inferiore si trova la rappresentazione finale dopo l'approvazione della revisione parziale cioè il contenuto del piano in vigore con l'integrazione delle modifiche della revisione parziale.

La revisione parziale comprende le seguenti modifiche:

- Modifiche della delimitazione delle zone di pericolo, in primo luogo la cancellazione della zona di pericolo 2 per la gran parte dell'area scalo merci.
- Piccolo ampliamento della zona scalo merci 1 in base alla riduzione della zona di pericolo 1