

Die Regierung
des Kantons Graubünden

La regenza
dal chantun Grischun

Il Governo
del Cantone dei Grigioni



Seduta del

1° novembre 2016

Comunicato il

1° novembre 2016

Protocollo n.

954

A.

In occasione dell'Assemblea comunale del 30 aprile 2016 gli aventi diritto di voto del Comune di **Rossa** hanno deciso una revisione parziale della pianificazione locale. In dettaglio sono stati approvati i seguenti strumenti di pianificazione:

- Piano delle zone 1:500 Cimitero Augio
- Piano generale di urbanizzazione 1:500 Cimitero Augio

Oltre a questi strumenti di pianificazione, il Comune di Rossa ha inoltrato un rapporto di pianificazione e di partecipazione conformemente all'art. 47 dell'ordinanza federale sulla pianificazione del territorio (OPT) datato 31 maggio 2016.

L'Ufficio per lo sviluppo del territorio (UST-GR) ha redatto un rapporto d'esame preliminare datato 26 gennaio 2016.

La decisione dell'Assemblea comunale del 30 aprile 2016 è stata pubblicata il 6 giugno 2016 conformemente all'art. 48 della legge sulla pianificazione territoriale del Cantone dei Grigioni (LPTC). Non sono stati presentati ricorsi.

Con lettera del 9 giugno 2016 il Municipio di Rossa ha chiesto l'approvazione del progetto di revisione ai sensi dell'art. 49 LPTC.

B.**Oggetto del progetto di revisione**

L'oggetto del progetto di pianificazione delle utilizzazioni qui da approvare consiste nella creazione dei presupposti pianificatori per la realizzazione di parcheggi pubblici all'entrata nord di Augio. Il progetto trova la sua origine nel risanamento della strada di attraversamento di Augio. Il risanamento stradale è stato svolto dall'Ufficio tecnico in base a una procedura di esposizione dei piani secondo il diritto stradale cantonale. I lavori sono già in corso. Dalla pianificazione tecnica dettagliata è emerso che l'ubicazione per i parcheggi determinata nel piano generale di urbanizzazione in vigore non è stata scelta in modo ottimale.

L'ubicazione prevista per i nuovi parcheggi si trova nelle vicinanze del cimitero e dell'insediamento. A livello funzionale e pianificatorio, la nuova ubicazione risulta più opportuna.

L'attuazione di pianificazione delle utilizzazioni avviene tramite un cambiamento di destinazione delle superfici previste per i parcheggi dalla zona agricola alla zona altro territorio comunale nonché tramite la determinazione di una nuova ubicazione del parcheggio nel piano generale di urbanizzazione.

C.**Conformità alla pianificazione direttrice**

Conformemente all'art. 26 cpv. 2 della legge federale sulla pianificazione del territorio (LPT), all'autorità cantonale di approvazione compete tra l'altro l'esame della conformità dei piani di utilizzazione ai piani direttori. Si deve quindi esaminare se la presente revisione parziale della pianificazione locale sia conforme al Piano direttore cantonale 2000 (PDC2000, approvato dal Consiglio federale il 19 settembre 2003) e al Piano direttore regionale vigente.

Si constata che la proposta di revisione è conforme ai piani direttori.

D.

Piano delle zone 1:500 Cimitero Augio

Il Piano delle zone 1:500 Cimitero Augio del 30 aprile 2016 non dà adito a osservazioni e può essere approvato.

E.

Piano generale di urbanizzazione 1:500 Cimitero Augio

Il Piano generale di urbanizzazione 1:500 Cimitero Augio del 30 aprile 2016 non dà adito a osservazioni e può essere approvato.

In virtù dell'art. 49 LPTC

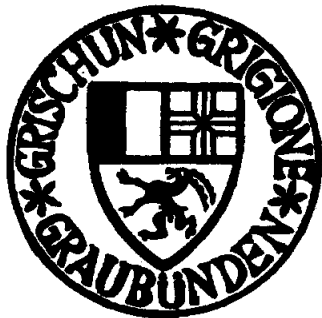
Il Governo decreta:

1. **Il Piano delle zone 1:500 Cimitero Augio del 30 aprile 2016 viene approvato.**
2. **Il Piano generale di urbanizzazione 1:500 Cimitero Augio del 30 aprile 2016 viene approvato.**
3. **Si invita il Municipio di Rossa a pubblicare il presente decreto in forma adeguata (senza indicazione dei rimedi giuridici).**
4. **Qualora per la realizzazione della pianificazione siano necessarie autorizzazioni di qualsiasi genere, è fatta salva la decisione d'autorizzazione dell'autorità o dell'ufficio competente.**
5. **L'Ufficio per lo sviluppo del territorio (UST-GR) viene incaricato di eseguire negli estratti grafici inoltrati le marcature necessarie sulla base del presente decreto.**

6. Il Municipio di Rossa provvede alla tenuta a giorno dei dati del piano delle utilizzazioni secondo le direttive dell'Ufficio per lo sviluppo del territorio.

7. Comunicazione a:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]



In nome del Governo

Il Presidente:

Dr. Chr. Rathgeb

Il Cancelliere:

Dr. C. Riesen