

Die Regierung  
des Kantons Graubünden

La regenza  
dal chantun Grischun

Il Governo  
del Cantone dei Grigioni



Sitzung vom

12. Februar 2018

Mitgeteilt den

13. Februar 2018

Protokoll Nr.

94

## A.

Die Stimmberechtigten der Gemeinde **Obersaxen Mundaun** beschlossen an der Gemeindeversammlung vom 25. August 2017 eine Teilrevision der Ortsplanung. Im Einzelnen wurden folgende Planungsmittel verabschiedet:

- Zonenplan 1:2000 Brunna
- Genereller Gestaltungsplan 1:2000 Brunna
- Genereller Erschliessungsplan 1:2000 Brunna

Ein Planungs- und Mitwirkungsbericht (PMB) vom 29. August 2017 gemäss Art. 47 der eidgenössischen Raumplanungsverordnung (RPV) liegt vor.

Das Amt für Raumentwicklung (ARE) verfasste mit Datum vom 31. Juli 2017 einen Vorprüfungsbericht.

Die öffentliche Bekanntgabe des Gemeindeversammlungsbeschlusses vom 25. August 2017 gemäss Art. 48 des Raumplanungsgesetzes für den Kanton Graubünden (KRG) erfolgte am 1. September 2017. Es gingen keine Beschwerden ein.

Mit Schreiben vom 13. September 2017 ersuchte der Gemeindevorstand Obersaxen Mundaun um Genehmigung der Revisionsvorlage im Rahmen von Art. 49 KRG.

## **B.**

### **Teilrevision Brunna**

Auslöser der vorliegend zu genehmigenden projektbezogenen Nutzungsplanung der Gemeinde Obersaxen Mundaun bildet der geplante Neubau eines Schafstalls auf der Parzelle Nr. 51. Damit dieser Stall auf der erwähnten Parzelle innerhalb des Golfplatzperimeters zonenkonform realisiert werden kann, sind geringfügige Änderungen am Konzept des Golfplatzprojekts erforderlich. Dementsprechend wurden verschiedene Festlegungen des Zonenplans, des Generellen Gestaltungsplans sowie des Generellen Erschliessungsplans angepasst.

Die beschlossenen Pläne vom 25. August 2017 geben zu keinen Bemerkungen Anlass und können genehmigt werden.

Gestützt auf Art. 49 KRG

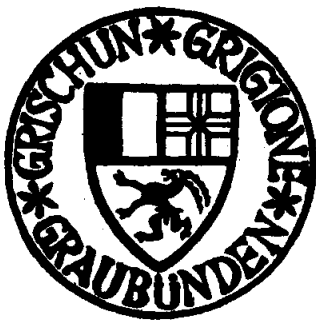
### **beschliesst die Regierung:**

1. **Der Zonenplan 1:2000 Brunna, der Generelle Gestaltungsplan 1:2000 Brunna und der Generelle Erschliessungsplan 1:2000 Brunna, alle vom 25. August 2017, werden genehmigt.**
2. **Der Gemeindevorstand Obersaxen Mundaun wird ersucht, diesen Beschluss in geeigneter Form öffentlich bekannt zu geben (ohne Rechtsmittelbelehrung).**
3. **Soweit für die Verwirklichung der Planung Bewilligungen irgendwelcher Art notwendig sind, bleibt der Bewilligungsentscheid der zuständigen Behörde oder Amtsstelle vorbehalten.**
4. **Der Gemeindevorstand Obersaxen Mundaun sorgt für die Nachführung der Nutzungsplandaten nach den Vorgaben des Amts für Raumentwicklung.**

5. Für das Genehmigungsverfahren werden keine Kosten erhoben.

6. Mitteilung an:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]



Der Präsident:

*M. Cavigelli*

Dr. Mario Cavigelli

Namens der Regierung

Der Kanzleidirektor:

*D. Spadin*

Daniel Spadin