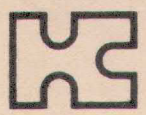


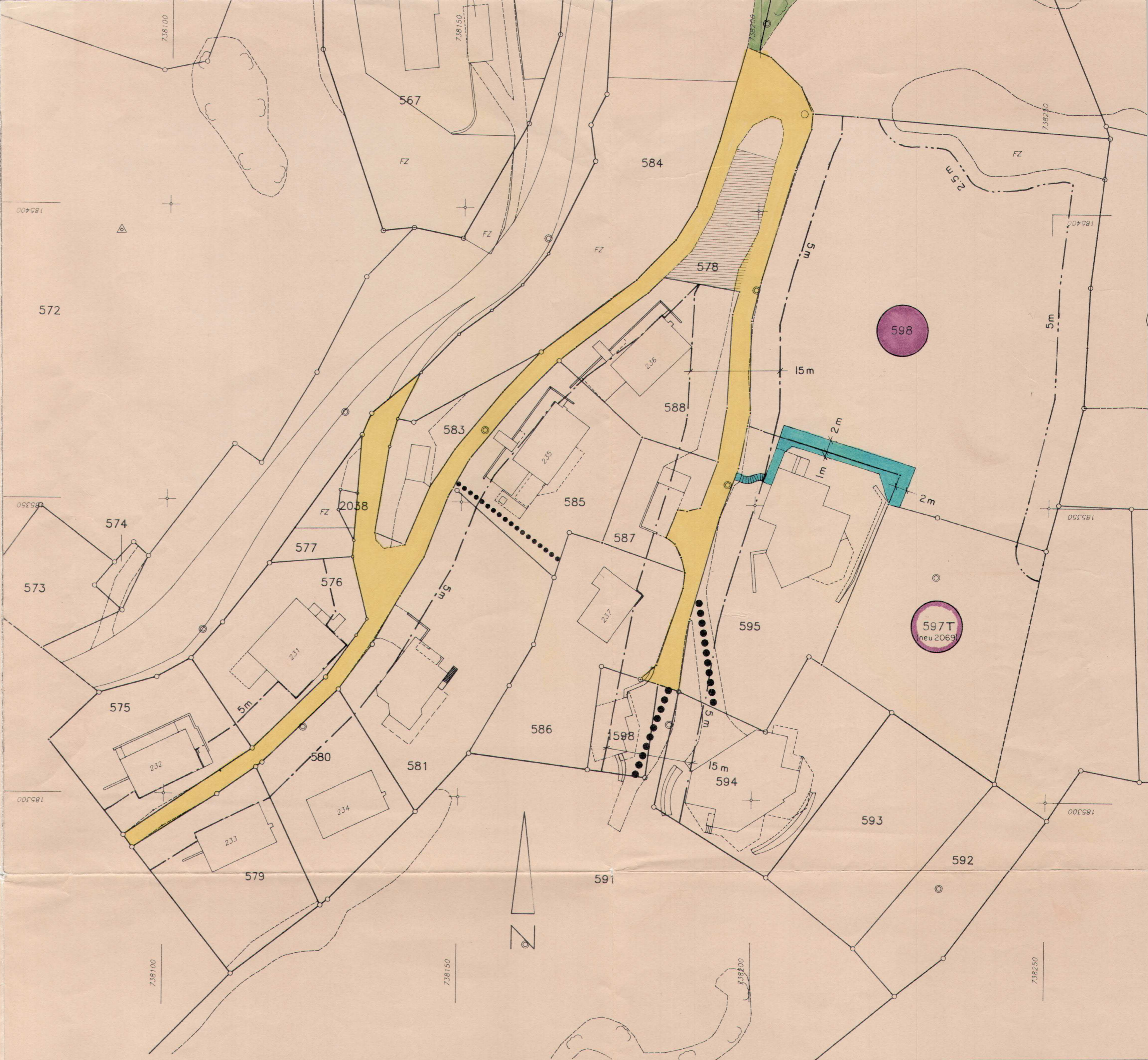
KANTON GRAUBUENDEN  
 GEMEINDE LAAX  
 QUARTIERPLAN  
 CAPLANIA  
 VERKEHRERSCHLISSUNG UND  
 BAULINIEN

Ingenieurbüro Cavigelli und Partner



Via Santeri 1  
 7130 Ilanz  
 Telefon 081 / 925 42 22  
 Zweigbüro  
 Casa Postigliun  
 7180 Disentis / Mustér  
 Telefon 081 / 947 49 09

Plan Nr.	529 - 3	Zug Plan	
Mstb.	1:500	Änd 1	
Projekt	Ar / Gr	Änd 2	
Gez.	Co	Änd 3	
Datum	Feb. 94	Format	55 x 60



Legende

- Quartierstrasse bestehend
- öffentlicher Fussweg bestehend
- 5 m Baulinie mit Distanz
- 2.5 m Waldabstandslinie mit Distanz
- unselbständiges Baurecht für vier Parkplätze
- Fusswegrecht mit unselbständigem Baurecht für Fussweg
- 598 Recht auf Arealüberbauung
- 597T Recht auf Arealüberbauung zusammen mit Parzelle Nr. 598

Bleibende Rechte gemäss Grundbucheintrag:

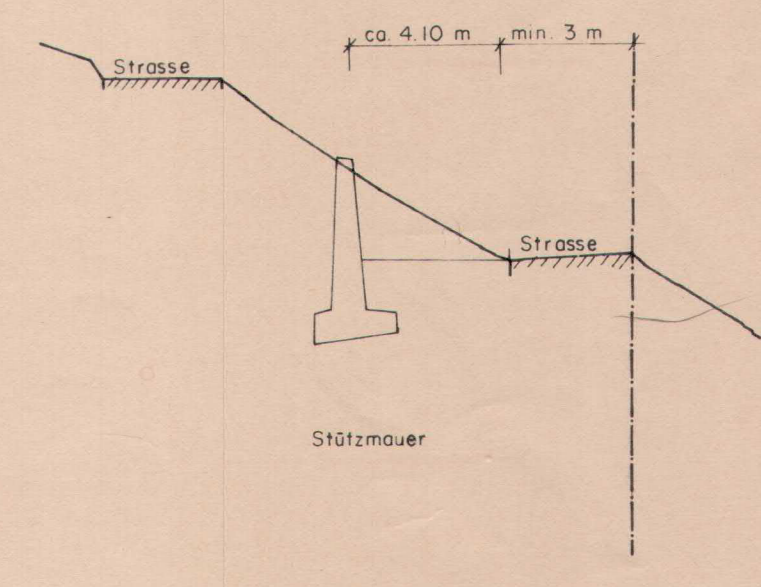
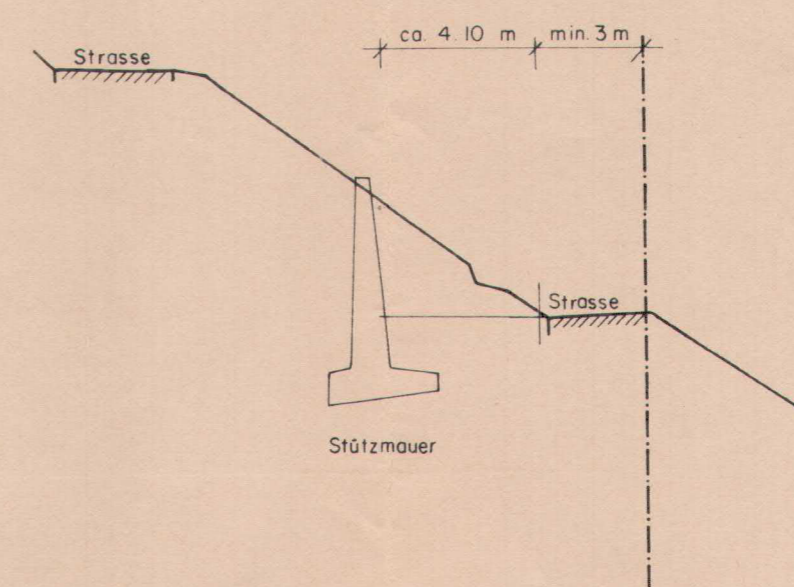
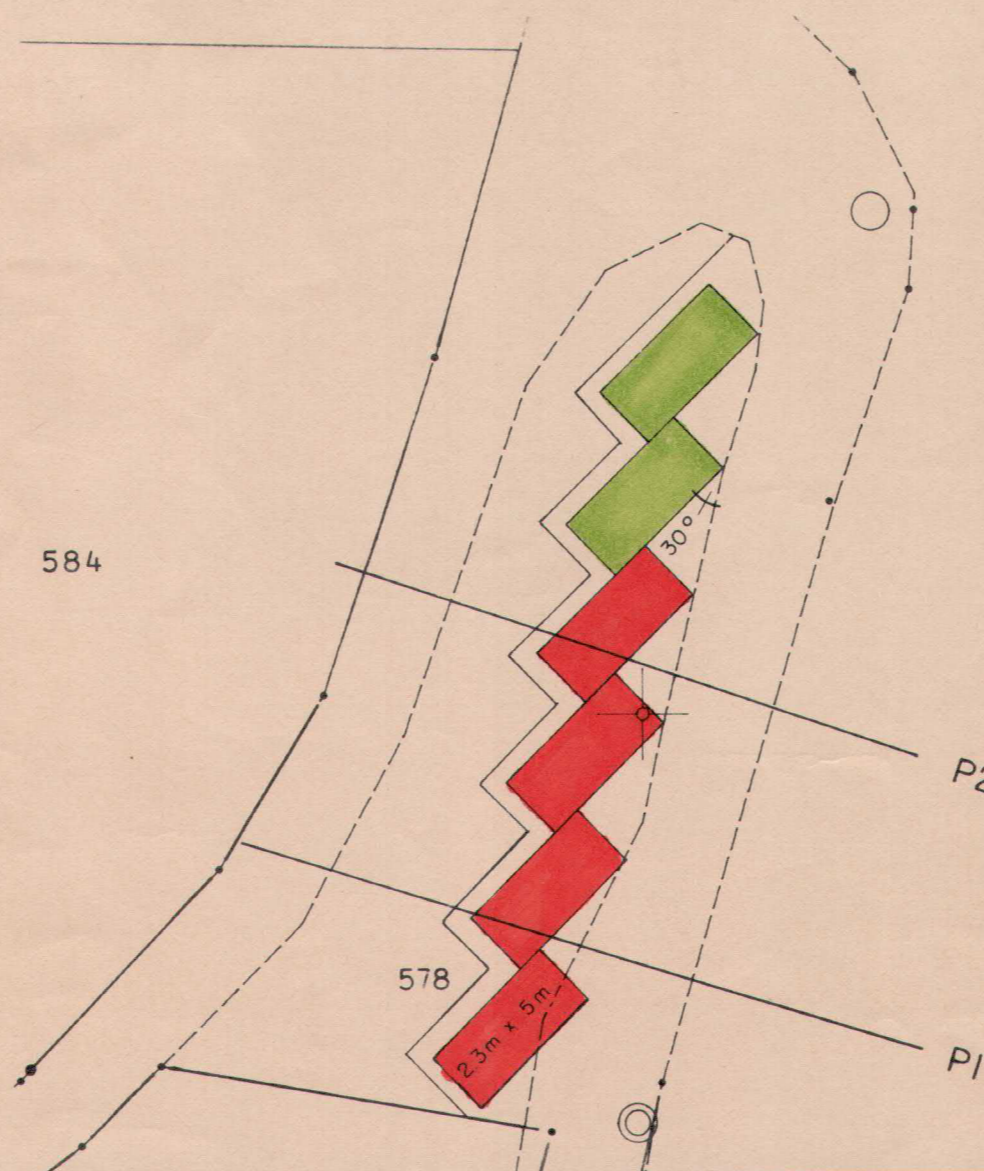
- Fusswegrecht (genaue Lage nach Absprache der Grundeigentümer)
- Fuss- und Fahrwegrecht

Parkierungsanlagen Parz. 578 - Möglichkeit:

Situation 1: 250

Querprofil P1 1: 250

Querprofil P2 1: 250



- Parkplätze Parzelle Nr. 597 T
- öffentliche Parkplätze