



Quartierplan Vicrusch, Teilgebiet Ost

Nach Erläuterung durch den Baufachchef und auf Antrag der Baukommission wird das Konzept zur Ueberbauung des Quartiers Vicrusch, Teilgebiet Ost, bestehend aus den nachfolgenden Plänen und Auflagen genehmigt:

a) Pläne

- Gestaltungsplan M 1 : 500
- Quartierplanvorschriften
- Quartierplanbericht
- Parzellierung M 1 : 500
- Erschliessungsleitungen M 1 : 500
- Parkierung M 1 : 500

b) Auflagen

- Die Ein- und Ausfahrten der Quartierwege müssen mit einem beidseitigen Radius gebaut werden.
- Die Einfahrt in die Tiefgarage ist auch für die Benützung der Besucherparkplätze sicherzustellen. Mittels einer Gegensprechanlage muss das Garagentor von jedem Wohnhaus aus geöffnet werden können.
- Bei der Einfahrt in die Tiefgarage muss eine Hinweistafel auf die Besucherparkplätze angebracht werden.

Gebühr: Fr. 300.-- Behandlungsgebühr
Fr. 1'800.-- für ausserordentliche Aufwendungen
Fr. 2'100.-- TOTAL

Mitteilung an:

- Giubbini Architektur, Kirchstrasse 5, 7402 Bonaduz
- STW AG für Raumplanung, Herr U. Schneider, Kornplatz 2, 7000 Chur
- Baukommission
- AVo-Bauwesen
- Kanzlei und zu den Akten

Für den Gemeindevorstand Bonaduz
Der Präsident: Der Aktuar:

Chr. Demarmels *H. Sutter*

Chr. Demarmels

H. Sutter