



**eKAB-Nr.:** 00.148.912

**Stelle:** Gemeinde Lumnezia

**Rubrik:** Gemeindeanzeigen / Orts- und Quartierplanung

**Veröffentlicht:** 10.04.2026

## Decret zona da planisaziun

Il 8 da fevver 2021 ha la suprastanza communal decidì da prolungar per dus onns la zona da planisaziun per igl entir territori communal ch'ella veva decretà il 04 da mars 2019 sin basa d'igl art. 21 dalla lescha davart la planisaziun dil territori per il cantun Grischun (LPTGR). Il departament d'economia publica e fatgs socials dil Grischun ha approvà la prolungaziun. Il 06 da fevver 2023 ed il 03 da fevver 2025 ha la suprastanza communal Lumnezia decidì da prolungar in'ulteriura ga il decret per ina zona da planisaziun dil territori communal. Il departament d'economia publica e fatgs socials dil Grischun ha medemamein approvà la prolungaziun.

Il 02 da fevver 2026 ha la suprastanza communal Lumnezia decidì da prolungar aunc in'ulteriura ga il decret per ina zona da planisaziun dil territori communal entochen il 12 da mars 2027. Il departament d'economia publica e fatgs socials dil Grischun ha medemamein approvà la prolungaziun.

La zona da planisaziun ha las suandantas finamiras:

- a) examinar ina reducziun dallas zonas da baghegiar (oravontut dallas zonas da habitar, mischedadas e da center) giud via ed agl ur dil territori surbaghegiar per la gronda part, conform allas prescripziuns d'igl art. 15 al. 1 e 2 dalla lescha federala davart la planisaziun dil territori (LPT) sco era dil plan directiv cantunal – habitadi (PDChant-A) dils 20 da mars 2018;
- b) realisar las ulteriuras prescripziuns d'igl art. 15 LPT sco era dil PDChant-A, specialmein per promover in svilup architectonic d'alta qualitat dil habitadi viers anen ed ina renovaziun dil habitadi.

Ella zona da planisaziun astga vegnir realisau nuot che savess engrevegiar ni impedir la nova planisaziun ni esser cuntrari a tala. Projects da baghegiar astgan vegnir lubi mo, sch'els cunterfan buc allas planisaziuns e prescripziuns vertentas ni allas planisaziuns e prescripziuns novas prevedidas (art. 21 al. 2 LPTGR).



---

La suprapstunza communalha ha resalvau il dretg da concretisar da tut temps la zona da planisaziun respectivamein d'adattar quella conform al stadi da planisaziun mintgamai actual. La zona da planisaziun vala entochen ils 12 da mars 2027 e va en vigur cun la publicaziun hodierna. Quest decret sa vegnir contestaus cun recuors da planisaziun tier la regenza, e quei enteifer 30 dis suenter la publicaziun uffiziala (art. 101 al. 1 LPTGR).

Vischnaunca Lumnezia