



Amt für Wald und Naturgefahren
Uffizi da guaud e privels da la natira
Ufficio foreste e pericoli naturali

VERTRAG

betreffend den Erhalt der nachstehenden **ALTHOLZINSELN** in der

Gemeinde Seewis im Prättigau

Name	Zentrums-Koordinaten	Parzellen-Nr.	Fläche (ha)
Crupspitz	764'924 / 205'227	1436	16.8
Rietwald	765'157 / 205'538	1436	2.4
Islatal	766'083 / 205'818	632	0.3
Faschnei	767'685 / 206'166	292, 299	1.7
Taschinasbach	768'206 / 207'210	1582	1.5
Marnei	767'821 / 208'634	1434	2.7
Cani	767'216 / 211'491	1434	1.0
Alpnovawald	766'746 / 211'084	1434	0.4
Alpnovabach	766'523 / 211'430	1434	0.8
Äbi	766'162 / 211'517	1434	2.2

zwischen

der Gemeinde Seewis im Prättigau, **als Eigentümerin des Waldes**

und

dem Kanton Graubünden, vertreten durch den zuständigen Regionalforstingenieur

des Amtes für Wald und Naturgefahren, Region Herrschaft / Prättigau / Davos

Bestimmungen:

In Altholzinseln soll sich der Wald ohne Zutun des Menschen dynamisch entwickeln. Altholzinseln beherbergen Totholz sowie Altbäume, die wegen ihres Reichtums an Höhlen, Rissen, Faulstellen und toten Holzteilen besondere ökologische Nischen anbieten. Wichtig ist eine gute Vernetzung zu anderen Altholzinseln, Naturwaldreservaten und Beständen mit geringer Bewirtschaftungsintensität.

Die zehn Altholzinseln umfassen insgesamt **29.8 ha Wald**. Sie werden bei Bedarf im Gelände markiert. Die Vertragsparteien verpflichten sich, auf jegliche Holznutzungen auf den in diesem Vertrag bezeichneten Flächen zu verzichten (Nutz- und Brennholz, Äste, Rinde).

Der Vertrag tritt rückwirkend am **1. Januar 2018** in Kraft und seine Laufzeit beträgt 50 Jahre (bis **31. Dezember 2067**). Eine nachfolgende Verlängerung wird 2 Jahre vor Vertragsende geprüft (anno 2065). Die Waldeigentümerin erhält einmalig eine Entschädigung bei Vertragsbeginn von ge-

samthaft **Fr. 29'250.-** über die Vertragsdauer von 50 Jahren (Fr. 20.- pro ha und Jahr). Für den Perimeter der Altholzinseln "Cani", "Alpnovawald", "Alpnovabach" und "Äbi" werden bereits Fr. 550.- im Rahmen des Sonderwaldreservat Stürfis/Alpnova (25 Jahre x Fr. 5 x 4.4 ha) bis zum 31.12.2042 ausbezahlt.

Eine etwaige Markierung der Altholzinseln wird separat entschädigt.

Forstliche Eingriffe in die Altholzinseln, die aufgrund einer phytosanitären Extremsituation notwendig werden könnten, werden gemeinsam zwischen der Waldeigentümerin, dem Revierforstamt und dem Amt für Wald und Naturgefahren festgelegt. Nach Möglichkeit müssen allfällige Zwangsnutzungen liegengelassen und entrindet werden. Bricht ein Waldbrand aus, so ist dessen Bekämpfung auch in den Altholzinseln gestattet und angezeigt.

Entlang von offiziellen Wegen (Markierung gemäss BAW) können zwecks Gewährleistung der Werksicherheit die dazu notwendigen Eingriffe durchgeführt werden (wie z.B. Entfernen gefährlicher Bäume). Ein solcher Eingriff erfolgt durch das zuständige Revierforstamt im Einvernehmen mit dem Naturschutzspezialisten des Amts für Wald und Naturgefahren.

Änderungen dieses Vertrags bedürfen der schriftlichen Form und der Unterschriften aller Parteien. Wird der Vertrag auf Wunsch der Waldeigentümerin vorzeitig aufgehoben, hat diese die Entschädigung pro rata temporis zurückzuerstatten. Erreicht eine Altholzinsel eine Entwicklungsphase, die nicht mehr ihrer Zielsetzung entspricht (z.B. Jungwald ohne Totholz nach besonderen Ereignissen), so kann der Vertrag seitens des Amtes für Wald und Naturgefahren ohne Recht auf Rückerstattungen gekündigt werden.

Die beiliegenden Pläne, Massstab 1:5'000 ("Crupspitz" 1:7'000), datiert vom 02. März 2018, bilden einen Bestandteil dieses Vertrages und werden von den Parteien ebenfalls unterzeichnet.

Dieser Vertrag wird dreifach unterzeichnet und ausgefertigt: Je ein Exemplar für die Gemeinde Seewis im Prättigau, die Region Herrschaft/Prättigau/Davos und die Zentrale des Amts für Wald und Naturgefahren Graubünden.

Gemeinde Seewis im Prättigau

Ort, Datum:

.....

.....

Nina Gansner-Hemmi
Gemeindepräsidentin

.....

Hermi Saluz
Gemeindeschreiber



**Amt für Wald und Naturgefahren,
Region Herrschaft / Prättigau / Davos**

Ort, Datum:

.....

.....

Michel Maïkoff
Regionalforstingenieur

Beilagen:

- Kartenausschnitt AHI "Crupspitz"
- Kartenausschnitt AHI "Rietwald"
- Kartenausschnitt AHI "Faschnei"
- Kartenausschnitt AHI "Taschinasbach "
- Kartenausschnitt AHI "Marnei"
- Kartenausschnitt AHI "Cani"
- Kartenausschnitt AHI "Alpnovawald"
- Kartenausschnitt AHI "Alpnovabach "
- Kartenausschnitt AHI "Äbi"

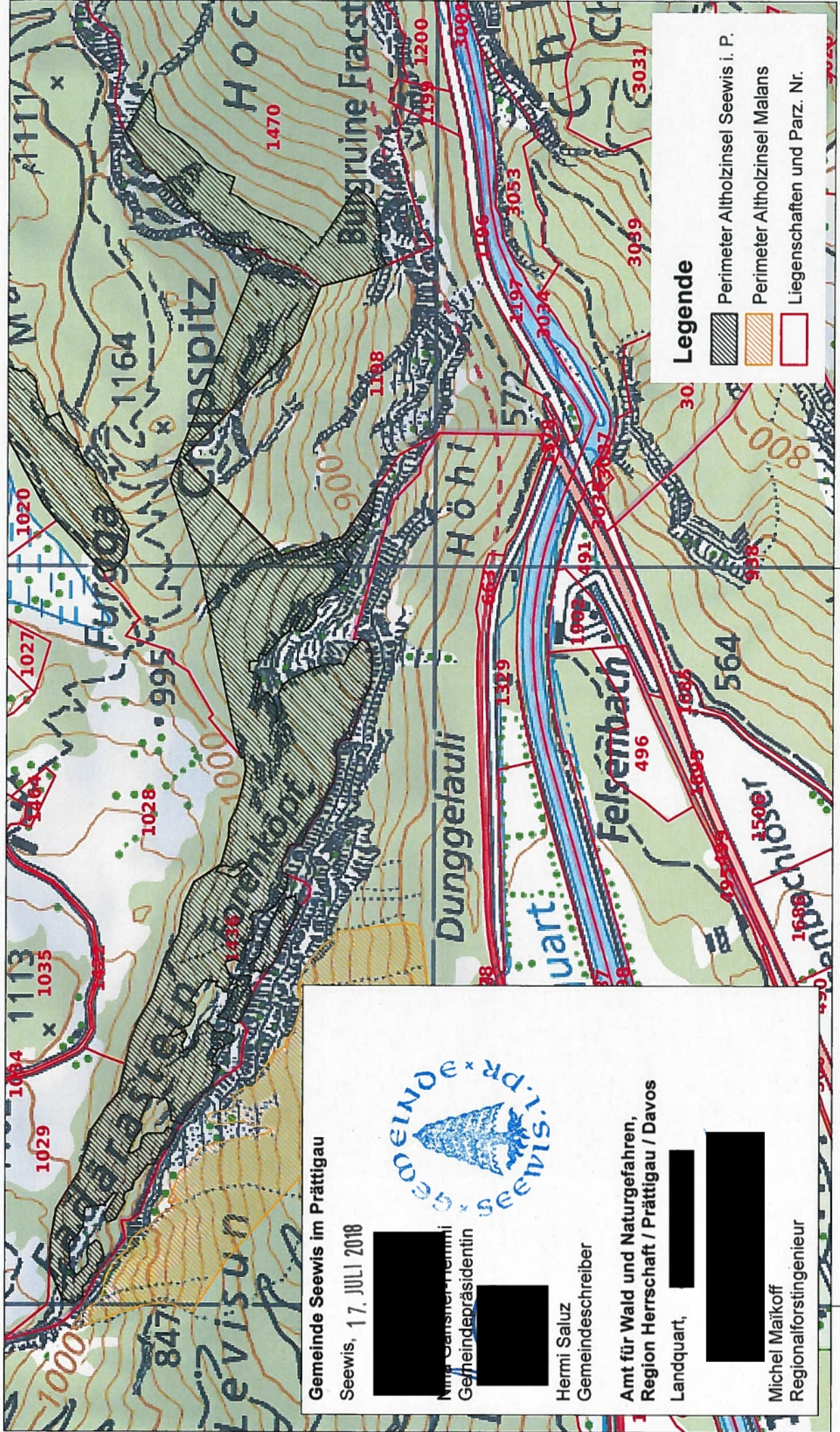
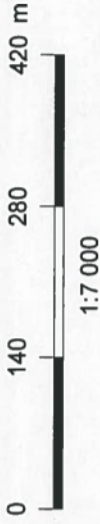
Verteiler:

- Gemeinde Seewis im Prättigau
- Amt für Wald und Naturgefahren, Region Herrschaft / Prättigau / Davos
- Amt für Wald und Naturgefahren, Zentrale Chur
- Forstbetrieb Seewis (Kopie)



Amt für Wald und Naturgefahren
Uffizi da guaud e privels da la natira
Ufficio foreste e pericoli naturali

Altholzinsel "Crupspitz"



Gemeinde Seewis im Prättigau

Seewis, 17. JULI 2018

Nina Gansler-Hermi
Gemeindepräsidentin

Hermi Saluz
Gemeindeschreiber

Amt für Wald und Naturgefahren,
Region Herrschaft / Prättigau / Davos

Landquart,

Michel Mailkoff
Regionalforstingenieur

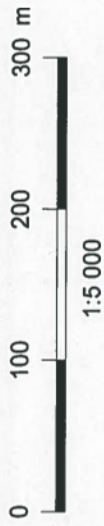
764 000

765 000



Amt für Wald und Naturgefahren
Uffizi da guaud e privels da la natira
Ufficio foreste e pericoli naturali

Altholzinsel "Rietwald"



Gemeinde Seewis im Prättigau

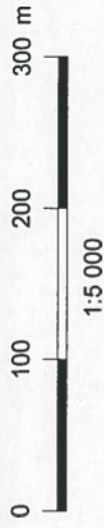
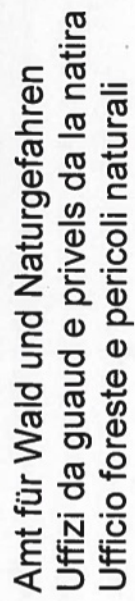
Seewis, 17. JULI 2018

Nina Gansner-Hemmi
Gemeindepräsidentin

Hermi Saluz
Gemeindeschreiber

Amt für Wald und Naturgefahren,
Region Herrschaft / Prättigau / Davos
Landquart, [redacted]

Michel Maikoni
Regionalforstingenieur



Seewis, 17. JULI 2018

Nina Gansner-Hemmi
Gemeindepräsidentin

Hermi Saluz
Gemeindeschreiber

**Amt für Wald und Naturgefahren,
Region Herrschaft / Prättigau / Davos
Landquart,**

Michel Watkott
Regionalforstingenieur

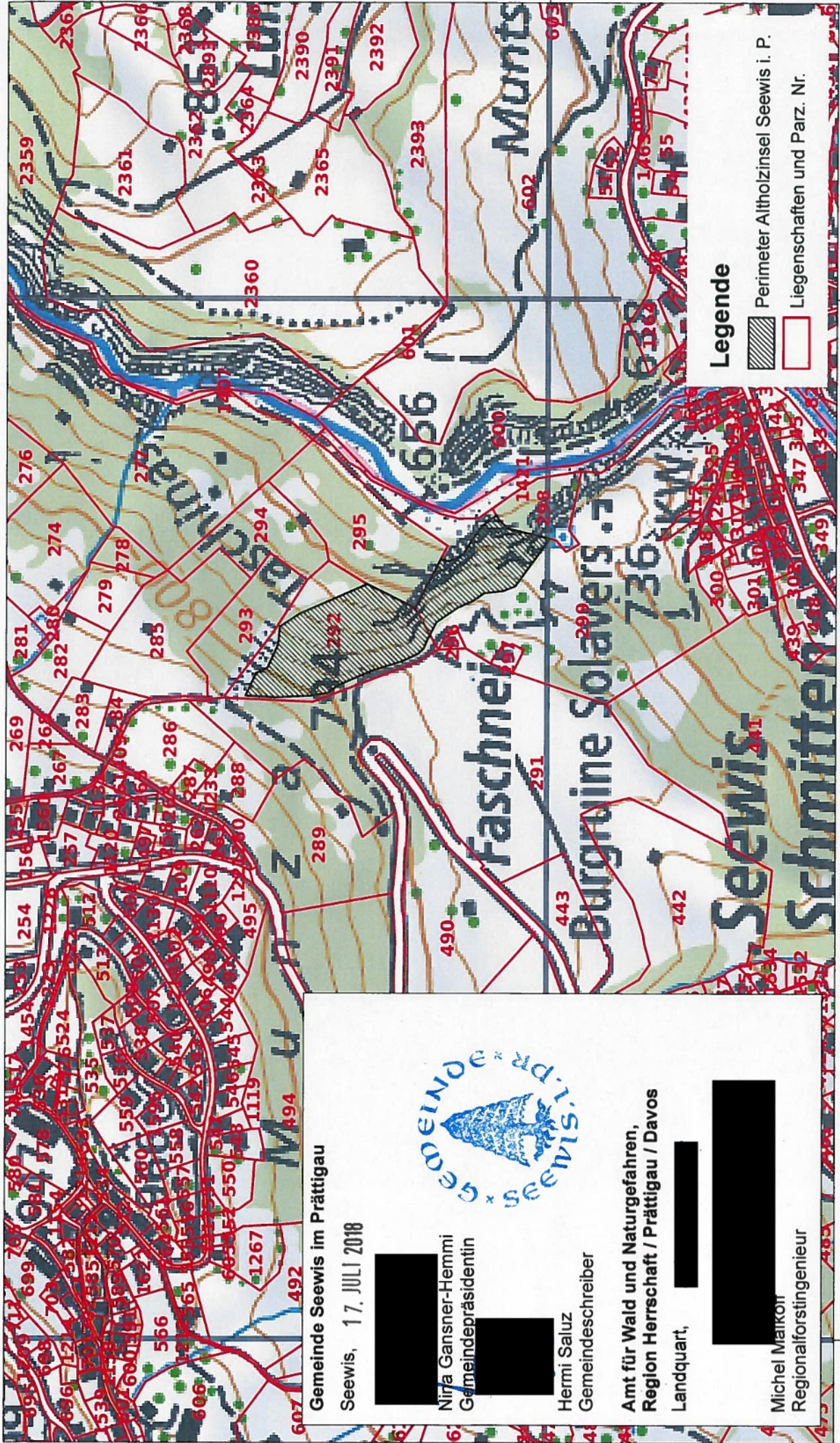
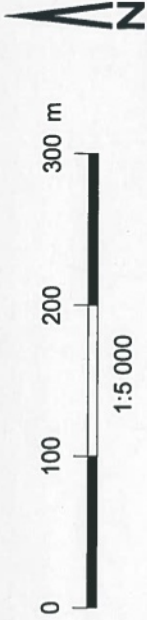
Kartendaten: LK25 © Bundesamt für Landestopografie

Planherstellung: AWN, 02.03.2018, PE



Amt für Wald und Naturgefahren
Uffizi da guaud e privels da la natira
Ufficio foreste e pericoli naturali

Altholzinzel "Faschnei"



Gemeinde Seewis im Prättigau

Seewis, 17. JULI 2018

Nirja Gansner-Hemmi
Gemeindepräsidentin

Hermi Saluz
Gemeindeschreiber

Amt für Wald und Naturgefahren,
Region Herrschaft / Prättigau / Davos
Landquart,

Michel Maikon
Regionalforstingenieur

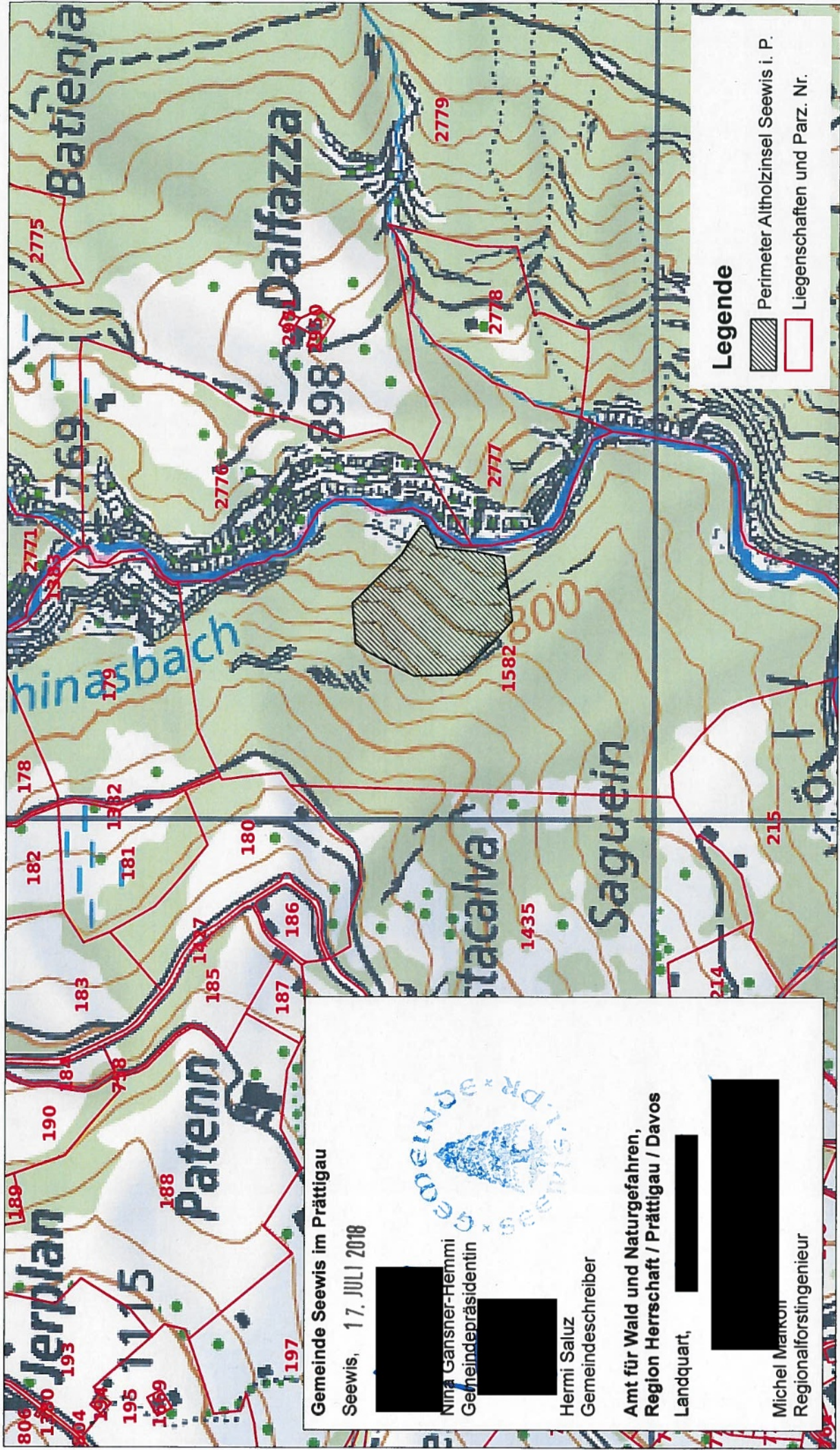
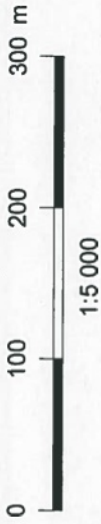
767 000

768 000



Amt für Wald und Naturgefahren
Uffizi da guaud e privels da la natira
Ufficio foreste e pericoli naturali

Altholzinsel "Taschinasbach"

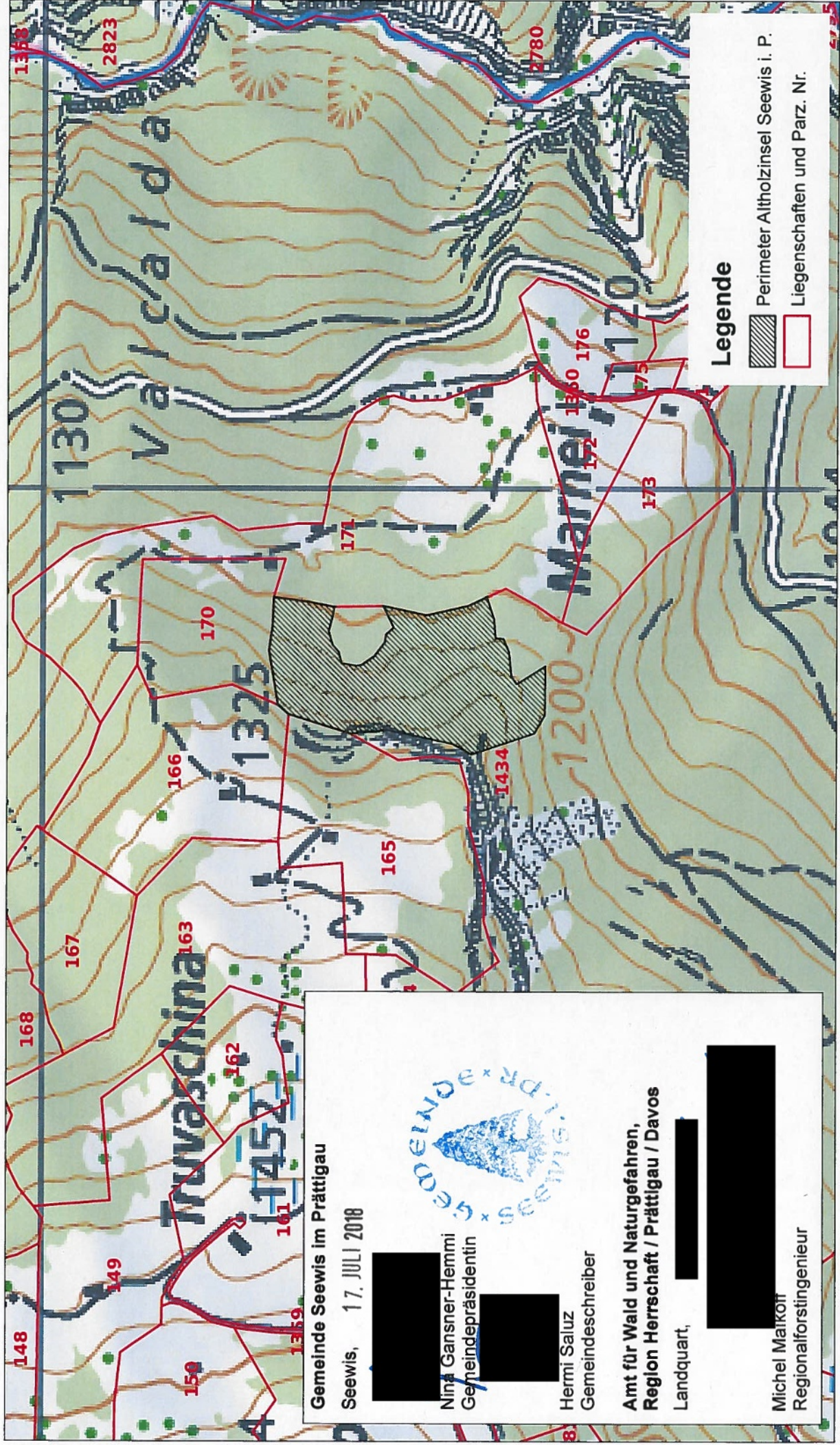


768 000



Amt für Wald und Naturgefahren
Uffizi da gaud e privels da la natira
Ufficio foreste e pericoli naturali

Altholzinsel "Marnei"



Gemeinde Seewis im Prättigau

Seewis, 17. JULI 2018

Nina Gansner-Hemmi
Gemeindepräsidentin

Hermi Saluz
Gemeindeschreiber

Amt für Wald und Naturgefahren,
Region Herrschaft / Prättigau / Davos

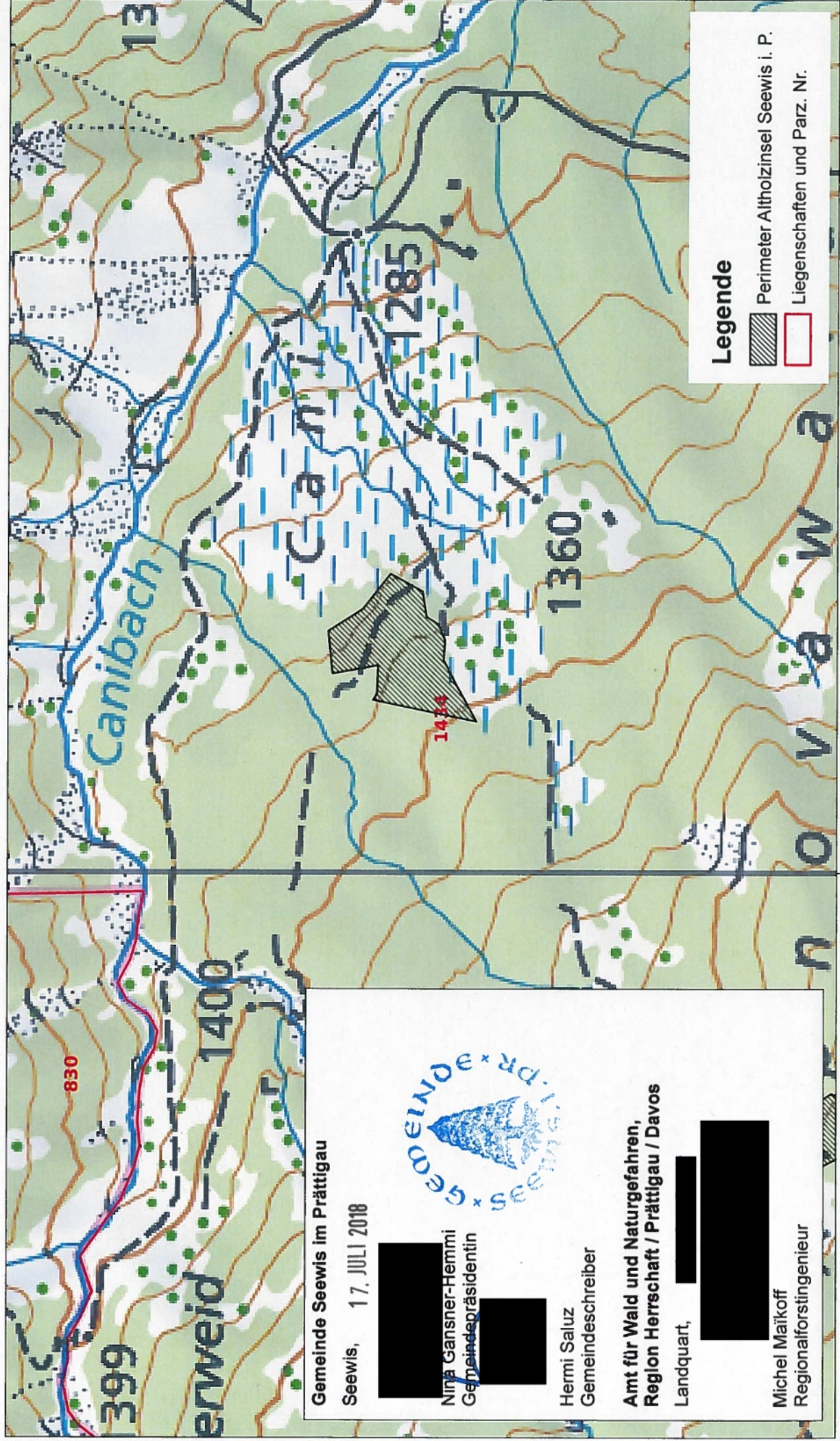
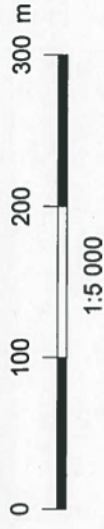
Landquart, [redacted]

Michel Maikott
Regionalforstingenieur



Amt für Wald und Naturgefahren
Uffizi da guaud e privels da la natira
Ufficio foreste e pericoli naturali

Altholzinsel "Canj"

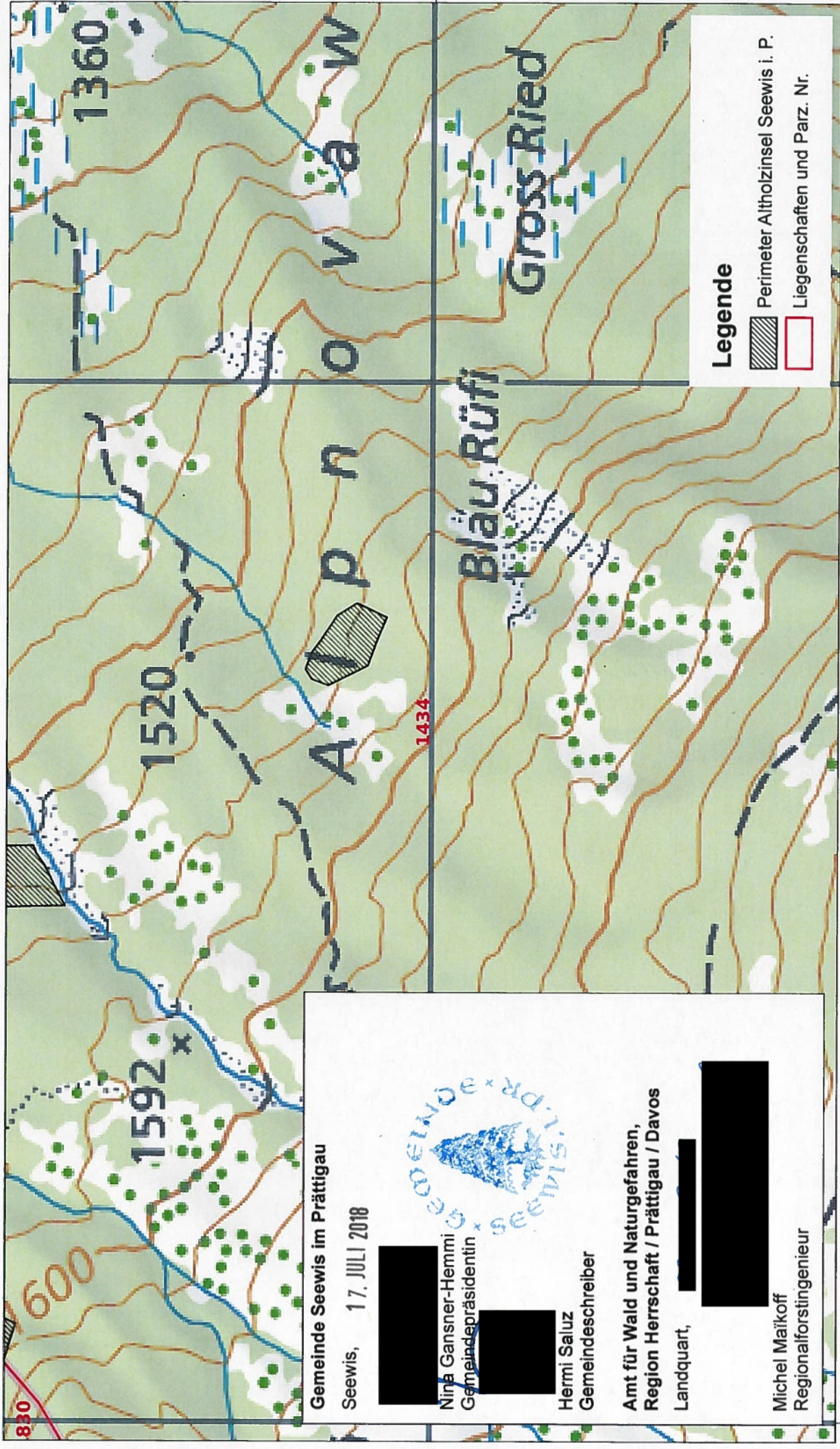
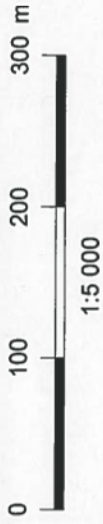


767 000



Amt für Wald und Naturgefahren
Uffizi da guaud e privels da la natira
Ufficio foreste e pericoli naturali

Altholzinsel "Alpnovawald"



Gemeinde Seewis im Prättigau

Seewis, 17. JULI 2018

Nina Gansner-Hemmi
Gemeindepräsidentin

Hermi Saluz
Gemeindeschreiber

Amt für Wald und Naturgefahren,
Region Herrschaft / Prättigau / Davos
Landquart,

Michel Maikoff
Regionalforstingenieur

Legende

- Perimeter Altholzinsel Seewis i. P.
- Liegenschaften und Parz. Nr.

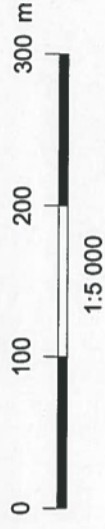
766 000

767 000



Amt für Wald und Naturgefahren
Uffizi da gaud e privels da la natira
Ufficio foreste e pericoli naturali

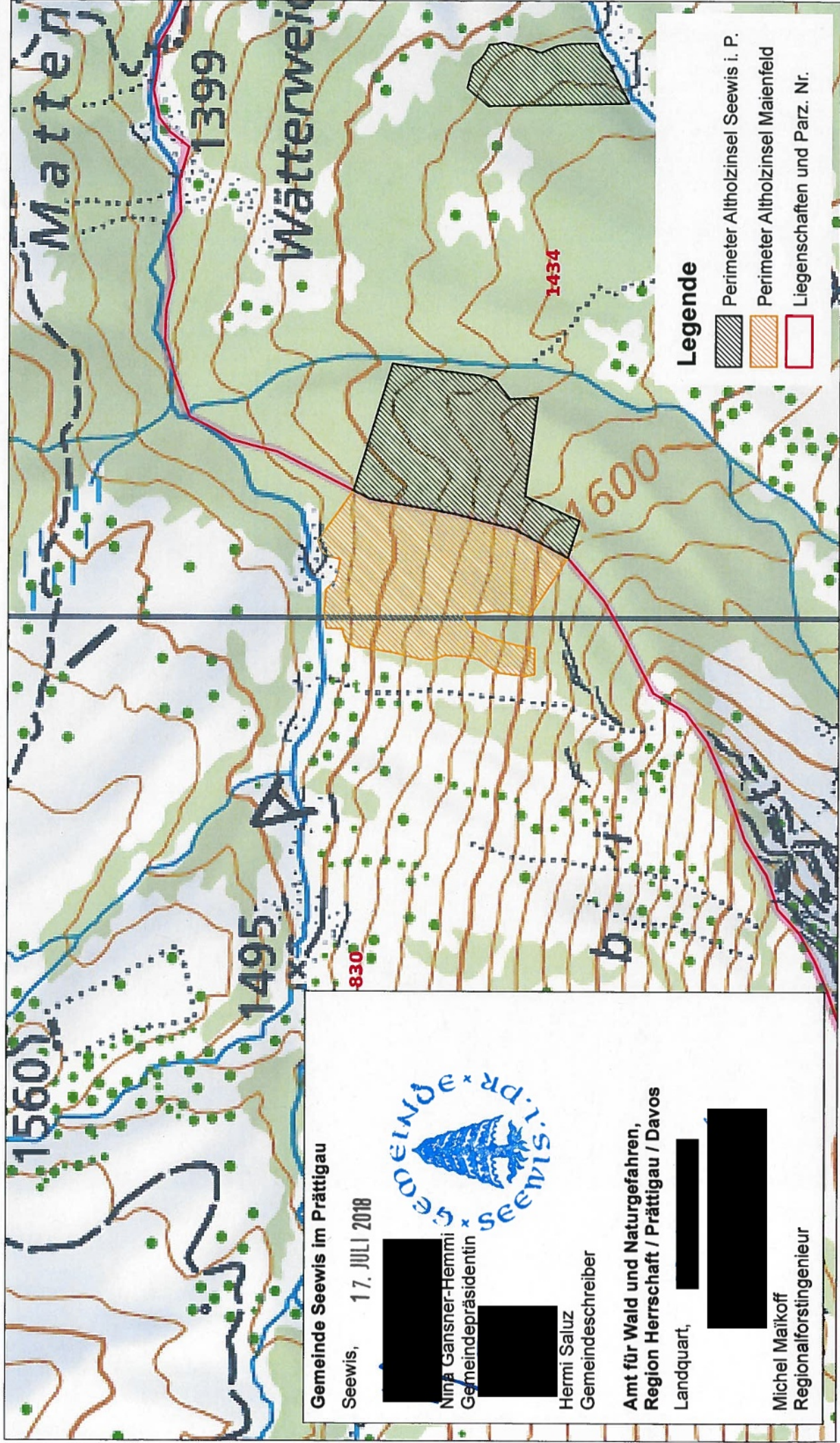
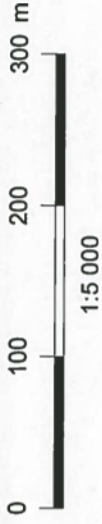
Altholzinsel "Alpnovabach"





Amt für Wald und Naturgefahren
Uffizi da gaud e privels da la natira
Ufficio foreste e pericoli naturali

Altholzinsel "Äbi"



Gemeinde Seewis im Prättigau

Seewis, 17. JULI 2018

Nina Gansner-Hemmi
Gemeindepräsidentin

Hermi Saluz
Gemeindeschreiber

Amt für Wald und Naturgefahren,
Region Herrschaft / Prättigau / Davos
Landquart, [redacted]

Michel Mailkoff
Regionalforstingenieur

766 000