

PROTOKOLLAUSZUG DES GEMEINDEVORSTANDES

Sitzung Nr. 22 vom 19. Oktober 2020, Geschäft Nr.1037

1037 04/06 BAUWESEN, PLANUNG | Quartierplanung Quartierplanung Erlass Quartierplan Sonne

Sachverhalt

An der Sitzung des Gemeindevorstandes vom 17. August 2020 hat der Gemeindevorstand die Einleitung mit Änderung des Quartierplans Sonne wie folgt zur öffentlichen Auflage genehmigt:

1. eine Quartierplanänderung einzuleiten und
2. den Entwurf für die Änderungen des Quartierplans öffentlich aufzulegen

Die Änderungen betreffen im Einzelnen:

- a) im Quartiergestaltungsplan:
 - Standort des ausgeschiedenen Bereichs Brunnen auf Grundstück/Baubereich 2111
 - Anpassung Baufenster Typ B auf Grundstück/Baubereich 2110
- b) im Quartierschliessungsplan:
 - Ergänzung Zugang Gewerberaum auf Grundstück/Baubereich 2112
 - Anpassung Zugang Haus 1
 - Aufhebung Bereich Trottoir
 - Anpassung Zufahrt Einstellhalle auf Grundstück/Baubereich 2110
 - Anpassung Zugänge Haus 5 auf Grundstück Nr. 2108 und Haus 6 auf Grundstück Nr. 2109
- c) Im Quartierschliessungsplan Ver- und Entsorgung:
 - Aufhebung Bereich für Abfallsammelstelle
- d) in den Quartierplanvorschriften:
 - Streichung von Art. 33 bezüglich Abfallsammelstelle
 - Streichung von Art. 25 bezüglich Trottoir

Während der öffentlichen Auflage sind keine Einsprachen eingegangen:

Gemäss Art. 19, KRVO, erlässt der Gemeindevorstand nach Abschluss des Auflageverfahrens den Quartierplan.

Der Erlass ist den Beteiligten und allfälligen Einsprechenden schriftlich zu eröffnen und der Fachstelle zur Kenntnis zu bringen.

Quartierpläne treten mit unbenütztem Ablauf der Beschwerdefrist oder rechtskräftigem Abschluss von Rechtsmittelverfahren in Rechtskraft. Nach Eintritt der Rechtskraft lässt der Gemeindevorstand den Quartierplan im Grundbuch anmerken.

Erwägungen

Fabrizio Visinoni präzisiert, dass nicht der Quartierplan genehmigt wurde, sondern nur die Anpassungen / Nachtrag.

Beschluss

Der Gemeindevorstand genehmigt die Anpassungen im Quartierplan Sonne. Den Beteiligten wird der Erlass schriftlich eröffnet und der Fachstelle zur Kenntnis gebracht. Nach Eintritt der Rechtskraft wird der Quartierplan Sonne im Grundbuch entsprechend angemerkt.

P.A. Bauamt

GEMEINDEVORSTAND SILVAPLANA

Der Präsident Die Gemeindevorstand
Daniel Bosshard Franzisca Giovanoli



Silvaplana, 02.03.21