

VERFUEGUNG

des Gemeinderates von Zuoz vom 7. Februar 1986

in Sachen

Genehmigung des Quartierplanes Mareg (Quartierplangebiet A).

A. Sachverhalt und Erwägungen

1. Mit Beschluss des Gemeinderates von Zuoz vom 24. 2. 1984 wurde das Quartierplanverfahren Mareg (Quartierplangebiet A) eingeleitet. Die öffentliche Auflage des Einleitungsbeschlusses erfolgte vom 19. 3. - 8. 4. 1984. Gegen den Einleitungsbeschluss ging keine Einsprachen ein, so dass dieser in Rechtskraft erwachsen ist.
2. In der Folge wurde der Quartierplan ausgearbeitet. Der Gemeinderat von Zuoz beschloss am 14. 3. 1985 den Quartierplan öffentlich aufzulegen, wobei die Auflage vom 20. 3. - 19. 4. 1985 dauerte.
3. Innert Frist gingen die folgenden Einsprachen gegen den Quartierplan Mareg ein:
 - Erben C. Auer, Chur, 12.4.1985
 - Ev. Kirchgemeinde Zuoz, 7524 Zuoz, vertreten durch Dr. H. Joos, Rechtsanwalt, Samedan, 17.4.1985
 - Genossenschaft Center da Dmura da students in Engiadina, Zuoz, vertreten durch Dr. Hans Joos, Rechtsanwalt, Samedan.

Nach längeren Verhandlungen wurden die Einsprachen am 10. 1. 1986 (Ev. Kirchgemeinde Zuoz und Genossenschaft Center da Dmura da Students in Engiadina) bzw. 18. 1. 1986 (Erben C. Auer) zurückgezogen.

4. Gestützt auf Art. 36 ff KRG und Art. 24 ff BG sowie nach dessen Prüfung auf Recht und Zweckmässigkeit genehmigt der Gemeinderat von Zuoz den öffentlichen Quartierplan Mareg (Quartierplangebiet A) bestehend aus:

1. Quartierplanvorschriften
2. Bestandesplan 1:500 mit Abgrenzung des Quartierplangebietes
3. Neuzuteilungsplan 1:500
4. Quartiererschliessungsplan 1:500
5. Quartiergestaltungsplan 1:500

B. Beschluss:

1. Der öffentliche Quartierplan Mareg (Quartierplangebiet A) wird genehmigt.
2. Die Kosten der Quartierplanung richten sich nach Art. 33 der Quartierplanbestimmungen.
3. Sobald der Quartierplan in Rechtskraft erwachsen ist wird dieser im Grundbuch von Zuoz auf den Parzellen des Quartierplangebietes gemäss Art. 1 und 27 Quartierplanbestimmungen angemerkt.
4. Gegen diesen Entscheid kann innert 20 Tagen seit der Mitteilung beim Verwaltungsgericht des Kantons Graubünden Rekurs geführt werden.

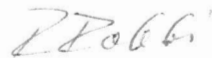
5. Mitteilung an:

- Bürgergemeinde Zuoz, z.Hd. Herrn Roman Gilli, 7524 Zuoz
- Erben C. Auer, Chur
- Genossenschaft Center da Dmura da Students in Engiadina, Zuoz
- Evangelische Kirchgemeinde Zuoz, 7524 Zuoz
- Herrn Otto Vital, 7524 Zuoz
- Herrn Dr. Hans Joos, Rechtsanwalt, 7503 Samedan
- Gemeindekasse Zuoz, 7524 Zuoz
- Akten Quartierplan Mareg

Zuoz, den 13. Februar 1986

Für den Gemeinderat von Zuoz:

Der Gemeindepräsident:



Der Aktuar:

