Protokollauszug
Sitzung Stadtrat vom Montag, 2. März 2020

20 04 BAU- UND GESTALTUNGSPLANUNG
04.30 Quartierplanung
04.30.00 Quartierpläne
Quartierplanverfahren Lindenhof, Revision, Genehmigung Quartierplan (2019-21)

Referent: Stadtrat Peter Bruhin
Diskussion, Beschluss, Festlegung weiteres Vorgehen

Der Stadtrat hat an seiner Sitzung vom 06.02.2019 die Quartierplanunterlagen Lindenhof bestehend aus Quartierplanvorschriften, Plan Altbestand, Flächenverzeichnis (Altbestand), Erschliessungsplan und Gestaltungsplan sowie als informative Mittel Planungs- und Mitwirkungsbericht, Richtprojekt Überbauung Lindenhof und Richtprojekt Freiraumplanung Lindenhof genehmigt.

Zwischenzeitlich hat sich gezeigt, dass sich ein technischer Fehler eingeschlichen hat, welcher vom beauftragten Planungsbüro verursacht wurde (Falschangabe eines Niveaupunktes im Gestaltungsplan).

Aufgrund der getroffenen Abklärungen wurde gestützt auf Art. 21 in Verbindung mit Art. 16 KRVO eine Revision des Quartierplanes Lindenhof eingeleitet (Anpassung des Gestaltungsplanes bezüglich dem Niveaupunkt des zweitsüdlichsten Baufeldes aufgrund eines technisch unterlaufenen Fehlers).

Aufgrund der dargelegten Sachlage hat der Stadtrat an seiner Sitzung vom 02.09.2019 der Absicht zur Einleitung einer Revision des Quartierplanes Lindenhof zugestimmt.

Nachdem im Rahmen des öffentlichen Mitwirkungsverfahrens gegen den Einleitungsbeschluss und die eigentliche Revision keine Stellungnahmen eingegangen sind, beantragt Stadtrat Peter Bruhin, die vorliegenden, überarbeiteten Quartierplanunterlagen zu genehmigen.

Beschluss/weiteres Vorgehen
Dem Antrag Bruhin wird zugestimmt. Mit der Weiterbearbeitung wird Bauamtsleiter Thomas Accola beauftragt.

Für getreuen Auszug

Der Stadtpräsident



Heinz Dürler

Der Stadtschreiber



Luzi Nett

Erstellungsdatum: 09.03.2020