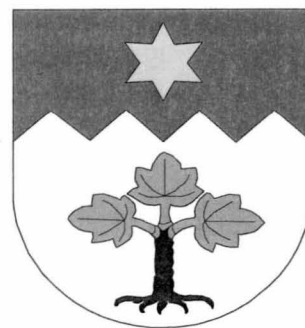


CANTONE DEI GRIGIONI

COMUNE DI GRONO



PIANIFICAZIONE LOCALE

REVISIONE TOTALE

Completamento per la particella no. 600

Votazione popolare del 14 marzo 2004

Relazione

1. Situazione attuale

Gli aventi di diritto di voto hanno accettato il 26 novembre 2000 la revisione totale della pianificazione locale. La revisione è stata approvata dal Governo cantonale con decreto no. 1021 del 18 luglio 2002. Il piano delle zone è stato approvato con riserve.

Con scritto dell'8 maggio 2002 al Governo il Municipio di Grono ha infatti chiesto la sospensione della procedura di approvazione degli azzonamenti concernenti la particella no. 600 in zona "Birreria" e la particella no. 93 nella zona dell'ex piazzale Ferrovia Retica. Esso ha giustificato la sua richiesta con il fatto di non aver a disposizione, per lo meno a media scadenza, un edificio pubblico per scopi pubblici (Ca' Rossa) e di voler riconsiderare l'ubicazione dell'edificio scolastico.

Nel decreto governativo no. 1021 del 18 luglio 2002 la procedura di approvazione concernente l'azzoneamento delle particelle no. 600 e no. 93 veniva perciò sospesa fino a nuovo avviso.

2. Motivazione del completamento del piano delle zone per la particella no. 600

Il Municipio ha riesaminato il concetto comunale per gli edifici ed impianti pubblici e intende realizzare sulla particella no. 600 la nuova scuola elementare con scuola d'infanzia. Da una consulenza preliminare dall'arch. Angela Cattaneo risulta che il mappale è idoneo a questo scopo e ideale all'inserimento della scuola in ragione della sua ubicazione al centro del paese. Non vengono per contro rilevati inconvenienti.

Per il momento la futura utilizzazione della particella no. 93 (ex-piazzale stazione FR) non può ancora essere stabilita. Per questo motivo l'assegnazione della particella all'Altro territorio comunale resta invariata.

3. Contenuto della revisione parziale

La proposta di completamento contiene un ritaglio del piano delle zone 1:1'000 con l'inserimento della particella no. 600 in "Zona per edifici ed impianti pubblici", così come alla pianificazione locale del 15 giugno 1978, approvato dal Governo con decisione no. 1241 del 21 maggio 1979, attualmente in vigore.

4. Procedura

L'esposizione pubblica ha avuto luogo dal 17 ottobre al 17 novembre 2003. Con votazione popolare del 14 marzo 2004 è stato accettato il completamento della revisione totale della pianificazione locale. L'esito della votazione popolare è stato pubblicato sul Foglio ufficiale cantonale del 13 gennaio 2005.

Contro questa revisione della pianificazione locale sono stati inoltrati due gravami di pianificazione.