



Departement für Volkswirtschaft und Soziales Graubünden
Departament d'economia publica e fatgs socials dal Grischun
Dipartimento dell'economia pubblica e socialità dei Grigioni

ARE 20/13

7000 Chur, Reichsgasse 35

Tel. 081 257 23 14

Fax 081 257 21 71

DECISIONE DIPARTIMENTALE

In occasione della seduta del 28 ottobre 2013 il Municipio del **Comune di Mesocco** ha deliberato una revisione della Pianificazione locale composta dal seguente strumento:

- **Piano delle zone 1:1000 Ghifa: Particella 1007**

Conformemente all'articolo 47 dell'Ordinanza federale sulla pianificazione del territorio (OPT) è stato elaborato un Rapporto di pianificazione e partecipazione datato il 29 ottobre 2013. L'Ufficio per lo sviluppo del territorio (UST-GR) ha redatto un Rapporto d'esame preliminare datato il 12 settembre 2013.

La delibera municipale del 28 ottobre 2013 è stata pubblicata conformemente all'articolo 48 della Legge sulla pianificazione territoriale del Cantone dei Grigioni (LPTC) in data 31 ottobre 2013. Non sono stati presentati ricorsi.

Con lettera del 13 novembre 2013 il Municipio di Mesocco ha chiesto al Dipartimento dell'economia pubblica e socialità l'approvazione della suddetta proposta di revisione ai sensi dell'articolo 49 capoverso 3 LPTC.

Piano delle zone 1:1000 Ghifa: Particella 1007

Oggetto della revisione è lo spostamento parziale da sud a est della superficie attribuita alla Zona residenziale 2 non ancora edificata relativa alla particella no. 1007. La ragione dello spostamento è dovuta al riattamento dell'edificio preesistente: dato che la struttura storica è stata mantenuta, il suo allacciamento e la sua sistemazione

esterna meglio si adattano al terreno se vengono eseguite lungo la strada comunale, cioè nel luogo in cui la Zona residenziale 2 è spostata con la revisione in questione.

Lo spostamento avviene a bilancio zero, cioè senza aumento della superficie azzonata.

Il Piano delle zone 1:1000 Ghifa: Particella 1007 del 28 ottobre 2013 non dà adito a osservazioni; può essere approvato.

In virtù dell'art. 49 cpv. 3 LPTC

Il Dipartimento dell'economia pubblica e socialità decide:

1. **Il Piano delle zone 1:1000 Ghifa: Particella 1007 del 28 ottobre 2013 è approvato.**
2. **S'invita il Municipio di Mesocco a pubblicare la presente disposizione in forma adeguata (senza indicazione dei rimedi giuridici).**
3. **Il Municipio di Mesocco provvede alla tenuta a giorno dei dati digitali secondo le direttive dell'UST-GR.**
4. **È fatta salva la decisione d'autorizzazione di quell'autorità o ufficio competente che nell'ambito dell'attuazione della pianificazione in oggetto dovesse essere chiamato a rilasciare autorizzazioni di qualsiasi genere.**
5. **Non vengono rimosse spese.**

6. Comunicazione a:

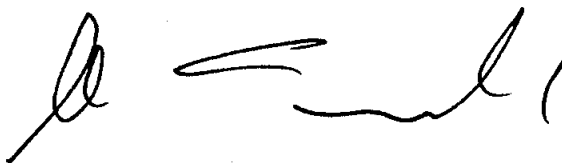
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Coira, 29 novembre 2013

comunicata il: 10 dicembre 2013

**DIPARTIMENTO DELL'ECONOMIA
PUBBLICA E SOCIALITÀ**

Il capodipartimento:

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'H' followed by a series of loops and a final vertical stroke.

Presidente del Governo Hansjörg Trachsel