



Extrat dal protocol da la suprastanza cumünala

59. sezzüda dals 28.01.2008, affar nr. 419 pagina 263

419 7.900 Planisaziun dal territori
Plan da quartier Plai-Stradun

██████ declera:

Per tuots duos objects ha el l'infuormaziun cha quels possan gnir realisats eir sainza la cifra d'utilisaziun plü ota, dimena dess gnir applichada unicamaing la ledscha da fabrica cun üna cifra d'utilisaziun 1,4. Ain illas prescripziuns dal plan da quartier es da strichar l'art. 13.2.

Reguard l'otezza ha il cussagl decis da müdar il "stuvair" in ün "das-chair" fabrichar fin sün 11.00 m (implü l'abitaziun attica), tuot analog a la ledscha da fabrica.

Las distanzas ston gnir resguardadas tenor il plan da fuormaziun e l'uscheditta lingia da fuormaziun da fabrica (Baugestaltungslinie).

Pella chanalisaziun chi vegn manada tanter ils duos stabilimaints giò esa da preverer i'ls plans ün sector per lingias da provedimaint ed allontanamaint publicas.

Per pudair eriger la plattafuorma publica füssa da s-chaffir i'ls plans ün sector aposta per quel scopo. Alternativamaing as pudess però eir guardar da reglar quai i'l rom da la procedura da la dumonda da fabrica.

Il recuors dess dimena gnir refüsà cun l'excepziun dal punct manzunà da la cifra d'utilisaziun. Il decret correspondent prepara ██████

Ultra da quistas decisiuns decida il cussagl da metter in vigur il plan da quartier subit, v.d. retroactiv- maing sün hoz als 28 schner 2008.

Daniel Bulfoni

Daniel Bulfoni
actuar cumünal



19/09/2019