

PIANO DI QUARTIERE

LA MOTTA

Genehmigung / Approvazione

Gestützt auf Art. 84 der Gemeindebauordnung hat der Gemeinderat an der Sitzung vom 21. April 1997 die Akten des Quartierplanes 'La Motta' genehmigt.

In base all'art. 84 del Regolamento edilizio il Consiglio comunale nella sua seduta del 21 aprile 1998 ha approvato gli atti del piano di quartiere La Motta.

Genehmigungsakten: Atti d'approvazione

1. Quartierplanbestimmungen / Regolamento del piano di quartiere
2. Quartiergestaltungsplan / Piano delle strutture
3. Quartierschliessungsplan / Piano viario e servizi tecnologici
4. Neuzuteilungsplan / Piano della rettifica dei confini
 - 4.1 Tabelle Alter Bestand / Tabella stato attuale
 - 4.2 Tabelle Berechnung Anspruchswerte / Tabella: Calcolo deduzione
 - 4.3 Tabelle Neuzuteilung, Mehr- und Minderwerte /
Tabella: Stato nuovo, valori maggiori e minori
 - 4.4 Zusammenstellung Dienstbarkeiten Alter und Neuer Bestand /
Riassunto: Stato attuale / stato nuovo: diritti / oneri
5. Tabelle Schlüssel Kostenverteiler /
Tabella: Chiave di ripartizione dei costi
6. Entscheide des Gemeinderates / Decisioni del Consiglio comunale
7. Tabelle Information Kostenverteilung /
Tabella: Informazione: Ripartizione dei costi
8. Berichte / Rapporti

Die betroffenen Grundeigentümer werden schriftlich benachrichtigt (mit Zustellung der genehmigten Akten).

Die genehmigten Akten können während den Kanzleistunden auf der Gemeindekanzlei eingesehen werden.

I proprietari coinvolti vengono avvisati (compresi gli atti del piano di quartiere) personalmente.

Per la consultazione degli atti del piano di quartiere ci si può rivolgere alla Cancelleria comunale durante gli ore di sportello.

Rechtsmittel- belehrung:

Der Entscheid des Gemeinderates kann innert 20 Tagen seit Mitteilung beim Verwaltungsgericht des Kantons Graubünden angefochten werden.

Rimedi legali:

Contro la decisione del Consiglio comunale può essere promosso un ricorso al Tribunale amministrativo del Cantone dei Grigioni entro 20 giorni dalla notifica scritta della decisione medesima.

Stampa, 30. April 1998

Der Gemeindevorstand / Il Consiglio comunale



Protocollo della seduta del Consiglio comunale del 21.04.98

Trattanda: Piano quartiere La Motta Maloja

In data 02.12.97 con comunicazione del 09.01.98 il Consiglio comunale di Stampa ha accettato il piano di quartiere La Motta Maloja e dato risposta alle opposizioni che erano entrate durante l'esposizione pubblica. In seguito a questa decisione sono poi entrati 10 ricorsi presso il Tribunale Amministrativo cantonale. In alcuni di questi è stata sollevato il problema che gli atti di approvazione erano accettati e firmati dal presidente comunale signor Plinio Motti, il quale è pure proprietario di una parcella nel perimetro del quartiere La Motta.

Per essere formalmente e giuridicamente giusta la decisione del 02.12.97 deve essere revocata e decisa nuovamente con comunicazione a tutti i proprietari.

In assenza del presidente comunale P.Motti il Consiglio di questa sera dopo alcune spiegazioni e discussione decide unanimemente di revocare l'approvazione del Piano di quartiere la Motta del 02.12.1997 e le decisioni alle opposizioni entrate in merito così come comunicate il 09.01.1998.

Dopo breve discussione si decide in seguito di approvare nuovamente il PQ La Motta così come era stato esposto pubblicamente, con la precisazione del perimetro del quartiere in base al piano del pianificatore sig. Huser dell'aprile 1998, e di dare evasione alle opposizioni entrate durante l'esposizione pubblica.

Queste nuove decisioni saranno pubblicate nel Foglio ufficiale cantonale e inviate a tutti i proprietari del PQ con il nuovo termine dei rimedi legali.

(presenti alla seduta: C.Fasciati, vicepresidente, L.Ruinelli, membro, B.Giacometti, membro, F.Lardé, membro, E.Rezzoli, sostituto)

C. Fasciati, vicepresidente
B. Giacometti, membro

Cecilia Fasciati
[Signature]

sostituto-attuario:

Dell'Agnese D.

[Signature]