



Stadt Chur

Datum:

30. Nov. 2006

Bauämter

	zK	Ent	Kopie	Via
SI				
SA				
SK				
TB				
VPL				
VE				
GI				
WB				
AFA				
HB				
EP				
PL				
GA				
EP				
EP				

Beschluss des Stadtrates

Sitzung vom 27. November 2006 (SRB 704)

Neue Baulinie Gartenstrasse; Genehmigung

In Zusammenhang mit der Neuüberbauung der Grundstücke Parzellen Nrn. 1398, 4190 und 9550 ist vorgesehen, auf der Südseite der Gartenstrasse eine neue Baulinie zu ziehen. Damit soll eine gute Ausnützung des Bodens, eine zweckmässige Überbauung und Erschliessung der Grundstücke sowie eine übersichtliche und sichere Strassenverbindung gewährleistet werden. Der Abstand der neuen Baulinie zum gegenüberliegenden Strassenrand entspricht der maximal zulässigen Gebäudehöhe der an die Gartenstrasse angrenzenden Gemischten Zone G4.

Der Baulinienplan vom 26. Juni 2006 lag vom 1. September bis zum 20. September 2006 öffentlich auf. Einsprachen sind keine eingegangen.

Beschluss

1. Die neue Baulinie gemäss dem Baulinienplan vom 26. Juni 2006 (Auflageplan) wird genehmigt.
2. Mitteilung an

Departement 3
Tiefbau- und Vermessungsamt
Verkehrsplanung
Hochbauamt
Finanzkontrolle
Finanz- und Liegenschaftenverwaltung

Namens des Stadtrates

Der Stadtpräsident

Der Stadtschreiber

Christian Boner

Markus Frauenfelder