



Vaschinadi da Donat

Gemeinde Donat
Gemeindekanzlei
Farden 40
7433 Donat

☎ 081 661 22 61
Fax 081 661 22 51
gemeindedonat@bluewin.ch
www.donat.ch

KOPIE

Donat, 15.05.2012
GM-LU

Vorstandssitzung vom 14.05.2012

Entscheid – Genehmigung **Quartierplanung Valena, Donat**

I. Feststellungen und Erwägungen

1. Die Quartierplanakten (QP-Akten) lagen vom 5. April 2012 bis 5. Mai 2012 (30 Tage) öffentlich auf.
2. Während der öffentlichen Auflage sind verschiedene Einsprachen mit gleichen Bedenken bzw. Anträgen gegen die geplante Quartierplanänderung „Valena“ eingegangen.
3. Aufgrund der eingegangenen Einsprachen wird der ursprüngliche Gestaltungsplan Valena nur noch geringfügig geändert.
4. Die Einsprachen zu den Quartierplankaten werden separat behandelt. Der Einspracheentscheid wird dem Einsprecher mit dem Genehmigungsentscheid mitgeteilt.

II. Änderungen

Gestaltungsplan	Die Aufhebung der Baufelder wird rückgängig gemacht. Neu wird auf Parzelle-Nr. 1039 und 1040 erweitert.
Sonderbauvorschriften	Es werden keine Änderungen vorgenommen.

III. Beschluss

1. Der Gemeindevorstand genehmigt den Quartierplan Valena, umfassend folgenden Bestandteil (14. Mai 2012):

- Änderung Gestaltungsplan 1:500.

Die Quartierplanakten können während den Öffnungszeiten in der Gemeindekanzlei eingesehen werden.

2. Die Einsprachen werden gemäss separaten Einspracheentscheiden erledigt.

3. Rechtsmittel:

Der vorliegende Vorstandsbeschluss kann innert 30 Tagen seit dessen Mitteilung mittels Beschwerde beim Verwaltungsgericht des Kantons Graubünden, Chur, angefochten werden.

4. Mitteilung an:

- alle Grundeigentümer und Einsprecher
- Planungsbüro Stauffer & Studach AG, Alexanderstrasse 38, 7000 Chur

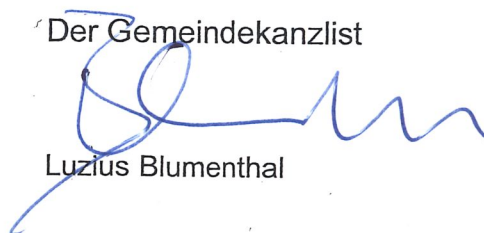
Gemeindevorstand Donat

Der Gemeindepräsident


Gian MICHAEL



Der Gemeindekanzlist


Luzius Blumenthal

Beilage:

- 1 Gestaltungsplan Valena 1:500