

Die Regierung
des Kantons Graubünden

La regenza
dal chantun Grischun

Il Governo
del Cantone dei Grigioni



Sitzung vom

22. April 2013

Mitgeteilt den

23. April 2013

Protokoll Nr.

340

A.

Die Stimmberechtigten der Gemeinde **Zillis-Reischen** beschlossen an der Gemeindeversammlung vom 14. Dezember 2012 eine Teilrevision der Ortsplanung. Im Einzelnen wurden folgende Planungsmittel verabschiedet:

- Baugesetz
- Zonenpläne und Generelle Gestaltungspläne 1:1000 und 1:10 000 Teilrevision
Legenden

Neben diesen Planungsmitteln reichte die Gemeinde Zillis-Reischen die folgenden weiteren Unterlagen ein:

- Planungs- und Mitwirkungsbericht (PMB) vom Dezember 2012 gemäss Art. 47 der eidgenössischen Raumplanungsverordnung (RPV) inkl. Anhang "Ergebnisse kantonale Vorprüfung, Zusammenfassung"
- Protokollauszug der Gemeindeversammlung vom 14. Dezember 2012

Das Amt für Raumentwicklung (ARE) verfasste mit Datum vom 14. September 2012 einen Vorprüfungsbericht sowie mit Datum vom 31. Oktober 2012 ein ergänzendes Schreiben zur Vorprüfung betreffend die Lagerung von Siloballen.

Die öffentliche Bekanntgabe des Gemeindeversammlungsbeschlusses vom 14. Dezember 2012 gemäss Art. 48 des Raumplanungsgesetzes für den Kanton Graubünden (KRG) erfolgte am 20. Dezember 2012. Es gingen keine Beschwerden ein.

Mit Schreiben vom 15. Januar 2013 ersuchte die Gemeinde Zillis-Reischen um Genehmigung der Revisionsvorlage im Rahmen von Art. 49 KRG.

B.

Baugesetz

Die Gemeinde Zillis-Reischen hat im Rahmen der vorliegenden Teilrevision der Ortsplanung ihr Baugesetz revidiert und auf die kantonale Raumplanungsgesetzgebung (KRG und KRVO) abgestimmt. Die Interkantonale Vereinbarung über die Harmonisierung der Baubegriffe (IVHB) wurde ebenfalls berücksichtigt. Damit verfügt die Gemeinde über ein zeitgemässes Baugesetz.

Im Übrigen gibt das am 14. Dezember 2012 beschlossene Baugesetz zu keinen weiteren Bemerkungen Anlass; es kann genehmigt werden.

C.

Zonenpläne und Generelle Gestaltungspläne 1:1000 und 1:10 000 Teilrevision

Legenden

Die Zonenpläne und Generellen Gestaltungspläne 1:1000 und 1:10 000 Teilrevision Legenden vom 14. Dezember 2012 geben zu keinen Bemerkungen Anlass; sie können genehmigt werden.

D.

Weitere Planung

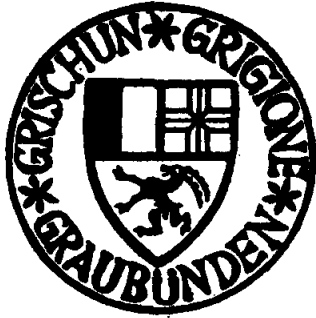
Die Gemeinde Zillis-Reischen wurde bereits vom Departement für Volkswirtschaft und Soziales (Verfügung vom 24. Juli 2012) sowie vom ARE (Vorprüfungsbericht vom 14. September 2012) darauf hingewiesen, dass ihre Ortsplanung dringend revisionsbedürftig ist. Die Gemeinde wird deshalb auch an dieser Stelle ersucht, ihre

Response	Percentage
U.S. should take action to address climate change	95%
U.S. should take strong action to address climate change	90%
U.S. should take moderate action to address climate change	5%
U.S. should not take action to address climate change	5%

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



Namens der Regierung

Der Präsident:

Der Kanzleidirektor:

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'H' followed by a series of loops and a vertical stroke.

H. Trachsel

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'C' followed by a series of loops and a vertical stroke.

Dr. C. Riesen